



## Rechtliche Hinweise zu Bauleitplänen im Internet

Die Stadt Weiden i.d.OPf. veröffentlicht über das Portal BürgerGIS Bauleitpläne.

Die Inhalte dieser Website und des BürgerGIS werden ständig geprüft und aktualisiert. Trotz aller Sorgfalt sind Fehler im Bearbeitungsvorgang nicht auszuschließen. Eine Haftung oder Garantie für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der zur Verfügung gestellten Bauleitpläne kann daher nicht übernommen werden. Auch eine dauerhafte Verfügbarkeit kann z.B. wegen technischer Störungen oder Wartungsarbeiten nicht gewährleistet werden.

Bitte beachten Sie, dass es sich bei den vorliegenden Angaben generell nicht um rechtsverbindliche Auskünfte handelt. Nicht beglaubigte Informationen stellen generell keine rechtsverbindliche Information dar. In diesem Sinne erzeugen Ausdrucke keine öffentlichen Urkunden.

### Wichtiger Hinweis:

Es sind alleine die bei der Stadt Weiden i.d.OPf. (Dr.-Pfleger-Straße 15) verwahrten, einsehbaren originalen Planurkunden rechtlich maßgebend, da nur diese die gültige Rechtslage wiedergeben.

Der Verweis auf die Originalpläne ist insbesondere in folgenden Fällen begründet:

- Fehlerquelle komprimierte pdf-Datei  
Durch das Digitalisieren und Umwandeln in handhabbare pdf-Dateien geht die Genauigkeit des Planes verloren. Der Plan kann deshalb nur eine Erstinformation sein und ist nicht zum Messen oder Vermessen von Grundstücken oder Straßen u.ä. geeignet.
- Fehlerquelle verblasste Farben  
Ältere Pläne wurden noch mit der Hand und mit Tuschefarben gezeichnet. Beim Digitalisieren dieser Pläne lassen sich farbliche Änderungen derzeit nicht vermeiden.
- Fehlerquelle Computer-/Druckereinstellungen  
Auch durch die Einstellungen Ihres Computers, Bildschirms oder Ihres Druckers können sich insbesondere in der Farbqualität Veränderungen ergeben.
- Gerichtliche Verfahren  
Bitte beachten Sie, dass die im Internet eingestellten Bauleitpläne Gegenstand einer gerichtlichen Überprüfung (Normenkontrolle oder Inzidentverfahren) sein können. Die Übersicht der Bebauungspläne wird an rechtskräftige Entscheidungen angepasst. Informationen über die laufenden Gerichtsverfahren erhalten Sie bei der Bauverwaltung bei der Stadt Weiden i.d.OPf. während der üblichen Dienststunden.