



# 21.

## **Beteiligungsbericht der Stadt Weiden i.d.OPf.**

## **Impressum**

Ausgearbeitet auf der Grundlage der vorliegenden Geschäftsberichte 2019.

Herausgegeben von der Stadtkämmerei -Zentrales Controlling- der Stadt Weiden in der Oberpfalz

Weiden i.d.OPf., 01.03.2021

gez.

Florian Forster

Stadt Weiden i.d.OPf.  
Controlling, Beteiligungsmanagement  
Dr.-Pfleger-Straße 15  
92637 Weiden i.d.OPf.

Telefon: 0961 81-2011  
Telefax: 0961 81-2019  
E-Mail: [florian.forster@weiden.de](mailto:florian.forster@weiden.de)  
Internet: [www.weiden.de](http://www.weiden.de)

# Inhaltsverzeichnis

<i>Impressum</i> .....	2
<i>Inhaltsverzeichnis</i> .....	3
<i>Vorwort</i> .....	4
<i>Übersicht über die Beteiligungsunternehmen</i> .....	6
<i>Gesamtübersicht über die Beteiligungsunternehmen 2019</i> .....	7
<b>Kliniken Nordoberpfalz AG</b> .....	<b>9</b>
<b>MVZ Weiden GmbH</b> .....	<b>14</b>
<b>Gesundheitsservice Oberpfalz Nord GmbH</b> .....	<b>18</b>
<b>Servicegesellschaft Nordoberpfalz GmbH</b> .....	<b>22</b>
<b>Hospiz St. Felix gemeinnützige GmbH</b> .....	<b>25</b>
<b>Ambulante Palliativversorgung Nordoberpfalz eG</b> .....	<b>28</b>
<b>St. Laurentius gemeinnützige GmbH</b> .....	<b>31</b>
<b>Volkshochschule Weiden - Neustadt gemeinnützige GmbH</b> .....	<b>35</b>
<b>Zentrum für regionale Bildung gemeinnützige GmbH</b> .....	<b>40</b>
<b>Stadtbau GmbH Weiden</b> .....	<b>44</b>
<b>Weidener Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH (WGS)</b> .....	<b>48</b>
<b>Festplatz Weiden GmbH</b> .....	<b>52</b>
<b>GDH GmbH &amp; Co. KG</b> .....	<b>55</b>
<b>GDH Verwaltungs GmbH</b> .....	<b>58</b>
<b>Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Weiden i.d.OPf.</b> .....	<b>61</b>
<b>ZENO - ZukunftsEnergieNordoberpfalz GmbH</b> .....	<b>65</b>
<b>Sonnenpark Hütten GmbH &amp; Co. KG</b> .....	<b>68</b>
<b>Sonnenpark Tännenberg GmbH &amp; Co. KG</b> .....	<b>71</b>
<b>Energie-Technologisches Zentrum Nordoberpfalz GmbH</b> .....	<b>74</b>
<b>Stromnetz Weiden GmbH &amp; Co. KG</b> .....	<b>77</b>
<b>Stromnetz Weiden i.d.OPf. Verwaltungs GmbH</b> .....	<b>81</b>
<b>WEG Weidener Energie GmbH</b> .....	<b>84</b>
<b>BE-ON eG</b> .....	<b>87</b>
<b>NEW – Neue Energien West eG</b> .....	<b>90</b>
<b>Max-Reger Congress &amp; Event GmbH</b> .....	<b>94</b>
<b>MRC Gastro GmbH</b> .....	<b>98</b>

## Vorwort

Die Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern regelt in Art. 94 Abs. 3, dass die Gemeinden zur Information der Bürger einen Beteiligungsbericht zu erstellen haben. Es sind Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts aufzuführen, an denen die Stadt Weiden i.d.OPf. unmittelbar oder mittelbar mit **mehr als 5,0 %** beteiligt ist.

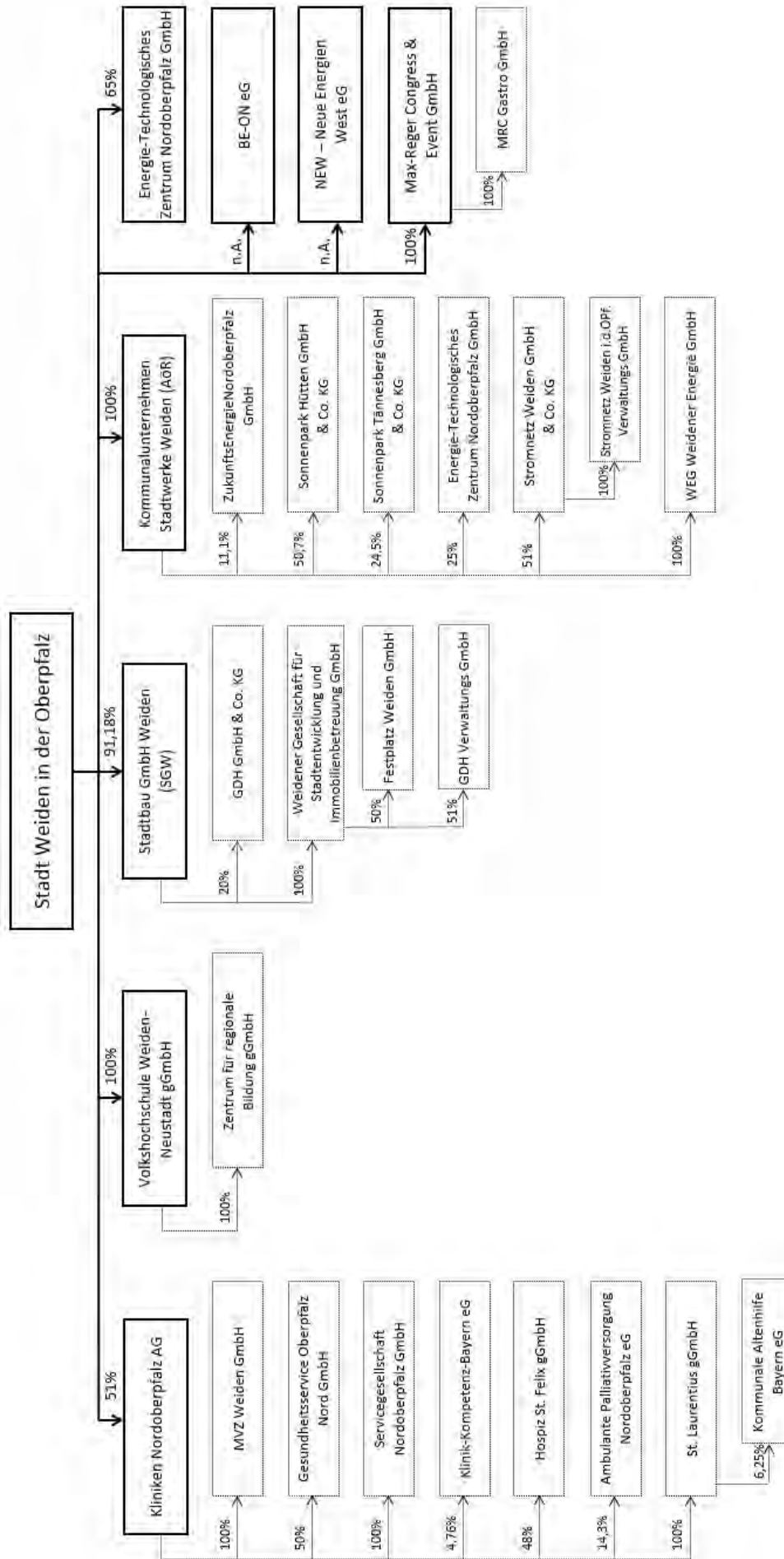
Die Stadt Weiden i.d.OPf. erfüllte im Wirtschaftsjahr 2019 bei folgenden Unternehmen die obigen Kriterien der Beteiligung:

- **Kliniken Nordoberpfalz AG**
- **MVZ Weiden GmbH**
- **Gesundheitsservice Oberpfalz Nord GmbH**
- **Servicegesellschaft Nordoberpfalz GmbH**
- **Hospiz St. Felix gGmbH**
- **Ambulante Palliativversorgung Nordoberpfalz eG**
- **St. Laurentius gGmbH**
- **Volkshochschule Weiden-Neustadt gGmbH**
- **Zentrum für regionale Bildung gGmbH**
- **Stadtbau GmbH Weiden (SGW)**
- **Weidener Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH (WGS)**
- **Festplatz Weiden GmbH**
- **GDH GmbH & Co. KG**
- **GDH Verwaltungs GmbH**
- **Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. (AöR)**
- **ZukunftsEnergieNordoberpfalz GmbH**
- **Sonnenpark Hütten GmbH & Co. KG**
- **Sonnenpark Tannesberg GmbH & Co. KG**
- **Energie-Technologisches Zentrum Nordoberpfalz GmbH**
- **Stromnetz Weiden GmbH & Co. KG**
- **Stromnetz Weiden i.d.OPf. Verwaltungs GmbH**
- **WEG Weidener Energie GmbH**
- **BE-ON eG**
- **NEW - Neue Energien West eG**
- **Max-Reger Congress & Event GmbH**
- **MRC Gastro GmbH**

Der folgende 21. Beteiligungsbericht soll den Bürgerinnen und Bürgern einen Überblick über die wirtschaftliche Betätigung der Stadt Weiden i.d.OPf. geben und die einzelnen Beteiligungen transparent machen.

Der aktuelle Beteiligungsbericht und die Vorangegangenen können in der Stadtkämmerei –Zentrales Controlling– eingesehen werden.

# Übersicht über die Beteiligungsunternehmen



## Gesamtübersicht über die Beteiligungsunternehmen 2019

(Stand 31.12.2019)

Unternehmens- Bezeichnung	Anteil der Stadt	Umsatz	Eigenkapital	Jahres- überschuss (+)/ fehlbetrag (-)	Verbindlich- keiten
Kliniken	51,00 %	217.908,3 T€	104,5 T€	-15.072,2 T€	101.525,4 T€
MVZ Weiden	***) 51,00 %	8.315,6 T€	3.746,2T€	-23,6 T€	3.515,0 T€
Gesundheitservice	***) 25,50 %	185,1 T€	289,2 T€	55,5 T€	46,5 T€
Serviceges. N.-Opf.	***) 51,00 %	419,1 T€	23,6 T€	-1,4 T€	179,3 T€
Hospiz St. Felix	***) 24,48 %	1.198,2 T€	27,9 T€	1,2 T€	499,9 T€
Amb. Palliativvers.	***) 7,29 %	1.025,4 T€	876,3 T€	108,1 T€	122,0 T€
St. Laurentius	***) 51,0 %	1.695,2 T€	-394,5 T€	130,1 T€	457,1 T€
VHS	100,00 %	1.713,5 T€	1.002,8 T€	-25,3 T€	67,7 T€
ZRB	***) 100,00 %	1.460,1 T€	573,0 T€	-3,0 T€	175,2 T€
Stadtbau Weiden	91,18 %	8.654,9 T€	29.676,9 T€	1.361,6 T€	25.509,0 T€
WGS	***) 91,18 %	1.510,5 T€	3.500,0 T€	0,0 T€	12.922,5 T€
Festplatz Weiden	***) 45,59 %	178,3T€	104,2 T€	24,3 T€	1.906,2T€
GDH GmbH & Co. KG	***) 18,24 %	0 T€	42,3 T€	-5,9 T€	573,6 T€
GDH Verwaltungs GmbH	***) 46,50 %	2,5 T€	26,2 T€	0,8 T€	1,5 T€
Stadtwerke Weiden	100,00 %	40.253,8 T€	67.033,0 T€	201,3 T€	81.753,2 T€
Zeno	***) 11,10 %	48,4 T€	92,4 T€	11,5 T€	9,9 T€
Sonnenpark Hütten	***) 50,67 %	3.270,1 T€	6.318,5 T€	835,2 T€	15.830,8 T€
Sonnenpark Tännesb.	***) 24,49 %	1.131,7 T€	5.632,6 T€	474,7 T€	232,9 T€
ETZ Weiden	65,0 %; ***) 26,11 %	94,1 T€	29,8 T€	-51,7 T€	38,8 T€
Stromn. GmbH & Co. KG	***) 51 %	22.915,1 T€	4,6 T€	-18,9 T€	6.349,0 T€
Stromnetz Verw. GmbH	***) 51 %	0 T€	29,6 T€	1,3 T€	0,1 T€
WEG GmbH	***) 100,00 %	357,5 T€	43,9 T€	18,9 T€	50,5 T€
BE-ON eG	n.A.	108,3 T€	457,1 T€	22,8 T€	344,5 T€
NEW eG	n.A.	2.853,2 T€	14.202,1 T€	501,3 T€	8.438,4 T€
Max-Reger C & E GmbH	100,00 %	675,9 T€	14.310,7 T€	-1.153,6 T€	69,8 T€
MRC Gastro GmbH	***) 100,00 %	0 T€	24,3 T€	-0,7 T€	0 T€

Unternehmens- bezeichnung	Investitions- zuschüsse der Stadt	Ertrags-/ Betriebsmittel- zuschüsse	Bilanzsumme	Anzahl der Mitarbeiter
Kliniken	108,7 T€*)	0,0 T€****)	275.996,9T€	2657 **)
MVZ Weiden	keine	keine	7.322,3 T€	64
Gesundheitservice	keine	keine	346,5 T€	Keine
Serviceges. N.-Opf.	keine	keine	206,8 T€	1
Hospiz St. Felix	keine	keine	584,3 T€	13
Amb. Palliativvers.	keine	keine	1.335,6 T€	8
St. Laurentius	keine	keine	509,1 T€	22
VHS	keine	467,9 T€	1.149,4 T€	10,75
ZRB	keine	keine	839,4 T€	25
Stadtbau Weiden	keine	keine	55.766,3 T€	24**)
WGS	keine	keine	16.474,6 T€	Keine
Festplatz Weiden	keine	keine	2.013,9 T€	Keine
GDH GmbH & Co. KG	keine	keine	618,0 T€	Keine
GDH Verwaltungs GmbH	keine	keine	28,9 T€	Keine
Stadtwerke Weiden	keine	keine	165.684,7 T€	148,3
Zeno	keine	keine	103,1 T€	1
Sonnenpark Hütten	keine	keine	22.238,1 T€	Keine
Sonnenpark Tannesb.	keine	keine	5.982,0 T€	Keine
ETZ Weiden	keine	45,0 T€	84,5 T€	3
Stromn. GmbH & Co. KG	keine	keine	11.584,7 T€	keine
Stromnetz Verw. GmbH	keine	keine	32,7 T€	keine
WEG GmbH	keine	keine	105,2 T€	keine
BE-ON eG	keine	keine	816,6 T€	keine
NEW eG	keine	keine	23.047,1 T€	6
Max-Reger C & E GmbH	keine	1.400,0 T€	14.575,0 T€	42
MRC Gastro GmbH	keine	keine	24,8 T€	keine

\*) Örtliche Beteiligung nach Art. 10 b FAG  
 \*\*) ohne Auszubildende und sonstiges Personal  
 \*\*\*) mittelbare Beteiligung  
 \*\*\*\*\*) Verlustausgleich aus Vorjahren



# Kliniken Nordoberpfalz AG

## Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Aktiengesellschaft
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Söllnerstraße 16 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	01.01.2006 (Eintrag HR am 13.11.2006)
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb und die Geschäftsbesorgung von Akutkrankenhäusern mit zugehörigen Ausbildungsstätten und sonstigen Nebeneinrichtungen und Nebenbetrieben. Weiterhin gehören hierzu der Betrieb und die Geschäftsbesorgung von Rehabilitationseinrichtungen, Einrichtungen der Pflege, sonstige Einrichtungen zur Leistungserbringung im Gesundheitswesen sowie medizinischen Versorgungszentren allein oder in Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen aus dem Gesundheitsbereich. Der Zweck der Gesellschaft ist die bedarfsgerechte Krankenhausversorgung der Bevölkerung nach den Vorgaben des Bayerischen Krankenhausplanes mit dem Klinikum Weiden als Schwerpunktkrankenhaus der Region und der einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen und Verordnungen im Krankenhausbereich. Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts „Steuerbegünstigte Zwecke“ der Abgabenordnung. Die Gesellschaft ist selbstlos tätig; sie verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke.

## Beteiligungsverhältnisse

Grundkapital	11.000.000,00 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	5.610.000,00 EUR	51,00 %
Landkreis Tirschenreuth	5.225.000,00 EUR	47,50 %
Landkreis Neustadt a. d. Waldnaab	165.000,00 EUR	1,50 %

## Besetzung der Organe (2019)

<b>Aufsichtsratsvorsitzender:</b>	Landrat Wolfgang Lippert (bis 12/2019) Oberbürgermeister Kurt Seggewiß (ab 12/2019)
<b>Stellv. Aufsichtsratsvorsitzender:</b>	Landrat Andreas Meier (ab 09/2018)

## **Aufsichtsräte:**

Mitglieder aus dem Stadtrat der Stadt Weiden i.d.OPf.:

Jens Meyer  
Dr. Matthias Loew  
Veit Wagner  
Stefan Rank  
Gerald Bolleiningner  
Wolfgang Pausch  
Stephan Gollwitzer

Mitglieder aus dem Kreistag des Landkreises Tirschenreuth:

Bernd Sommer  
Franz Stahl  
Werner Nickl  
Rainer Fischer  
Christian Baumann  
Hans Donko

Mitglieder mit speziellem Fachwissen:

Günther Pfaffeneder  
Dr. Clemens Bulitta  
Dr. Wolfgang Fortelny (bis 09/2019)  
Dr. Achim Nemsow (ab 11/2019)

Betriebsangehörige Mitarbeiter/-in:

Monika Selch  
Dr. Wolfgang Jurczyk

**Vorstand:**

Josef Götz

## **Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung**

Der Vorstand hat einer Veröffentlichung seiner Bezüge nach § 285 Nr. 9 Buchst. a des Handelsgesetzbuchs für das Geschäftsjahr 2019 nicht zugestimmt.  
Die Aufsichtsratsvergütung belief sich auf 40.569 EUR.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Die Kliniken Nordoberpfalz AG verfügt über ein breites Leistungsspektrum in den verschiedenen Einrichtungen an acht Betriebsstandorten. Neben dem Betrieb von Akutkrankenhäusern mit den zugehörigen Ausbildungsstätten unterhält die Kliniken Nordoberpfalz AG Rehabilitationseinrichtungen, Einrichtungen der Pflege, medizinische Versorgungszentren und Einrichtungen

zur Leistungserbringung im Gesundheitswesen. Daneben sollen durch die Erschließung weiterer, lukrativer Bereiche zusätzliche Erlöse generiert werden.

Die Leistungen im stationären Bereich konnten in 2019 nicht auf Vorjahresniveau gehalten werden. So verringerten sich die bemessenen Leistungspunkte von 44.685 in 2018 auf 42.715 Punkte im Jahr 2019. Somit konnte das selbstgesteckte Ziel von 44.205 Punkten nicht erreicht werden. Vielmehr setzt sich hierdurch die rückläufige Tendenz bereits im vierten Jahr in Folge fort. Im Gegenzug zu diesen Entwicklungen, konnte im Bereich der Rehabilitationskliniken der Wachstumstrend ausgebaut werden. Demzufolge stiegen im Jahr 2019 die Fallzahlen um 68 auf 1.996 Fälle

Diese Auswirkungen spiegelten sich auch in den Erlösen deutlich wieder. So verringerten sich die Erlöse aus Krankenhausleistungen, aus Leistungen der Rehabilitation und aus den sonstigen stationären Leistungen trotz einer Steigerung des Landesbasisfallwerts gegenüber dem Vorjahr um 1,84 Mio. EUR auf 175,8 Mio. EUR. Durch diverse Zuwächse, wie beispielsweise bei den Wahlleistungen oder den Zuweisungen und Zuschüssen, gelang es die Summe der Umsatzerlöse mit 217,9 Mio. EUR auf Vorjahresniveau zu halten.

Ein solcher Trend konnte bei den Personalkosten leider nicht realisiert werden. Hier waren Mehrkosten von 10,2 Mio. EUR zu verzeichnen. Hiervon war, Gut die Hälfte, auf die Steigerung der Tariflöhne zurückzuführen. Die Ausgaben für Löhne und Nebenkosten betragen insgesamt 156,5 Mio. EUR. Bei den Materialaufwendungen gelang es hingegen die Kosten von 50,2 auf 49,3 Mio. EUR zu reduzieren.

Das Finanzergebnis hat sich im Vorjahresvergleich ebenfalls verschlechtert. Hierbei wurde ein Minus von 743 TEUR realisiert. Als Grund für diese Entwicklung werden die schlechteren Zinskonditionen im Betriebsmittelbereich sowie die erhöhten Inanspruchnahmen aufgeführt. Um weitere Zinsänderungsrisiken einzugrenzen, wurden zwischen 2010 und 2014 derivative Finanzinstrumente zur Risikoeliminierung abgeschlossen.

Durch den Jahresfehlbetrag in Höhe von 15,1 Mio. EUR wurde das bilanzielle Eigenkapital entsprechend aufgezehrt. Die damit verbundene Eigenkapitalquote verringerte sich somit von 5,67% im Rechnungslegungsjahr 2018 auf 0,04 % im Jahr 2019. Diese Tatsache unterstreicht die bedrohte Existenz der KNO AG zum damaligen Zeitpunkt.

Die liquiden Mittel sind auf 16,7 Mio. EUR gestiegen (Vorjahr: 961 TEUR). Ausschlaggebend hierfür war unter anderem die Gewährung eines Trägerdarlehens. Die Gesamtsumme der Verbindlichkeiten erhöhte sich von 86,2 Mio. EUR auf rund 101,5 Mio. EUR. Im Wesentlichen spielen hierbei die Gewährung eines Trägerdarlehens in Höhe von 50,0 Mio. EUR sowie die Rückführung von Bankverbindlichkeiten in Höhe von 22,2 Mio. EUR mit ein. Diese Vorgehensweise war erforderlich, da die bisherigen Kreditlinien in Höhe von 24,0 Mio. EUR durch Bürgschaften der Gesellschafter abgesichert waren und eine Prolongation infolge der nicht erteilten Zustimmung der zuständigen Aufsichtsbehörde scheiterte. Der von den Gesellschaftern gewährte Darlehensbetrag wurde dabei so gewählt, dass neben der Umschuldung eine ausreichende Liquiditätsausstattung der KNO AG gewährleistet werden konnte. Die Ausreichung wurde entsprechend der jeweiligen Gesellschaftsanteile vollzogen. Im Zuge dessen erhöhte sich die kurzfristige Liquiditätsreserve von bisher 2,36 auf 44,45 Tage.

Die Gesellschaft verfolgt zwar keine Gewinnerzielungsabsicht, dennoch ist zur Sicherung diverser Qualitätsstandards sowie betrieblicher Interessen wirtschaftliches Handeln von Nöten. Das vorliegende Zahlenwerk unterstreicht die Notwendigkeit von Sanierungsmaßnahmen. Um künftigen Jahresfehlbeträgen entgegenzuwirken, wurden verschiedenste Strukturanpassungen angestoßen. Hierzu zählte unter anderem die Schließung der akutstationären Betten im Gesundheitszentrum Waldsassen zum 30.06.2019.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Im Jahr 2019 wurden Bankverbindlichkeiten um rund 22,2 Mio. EUR zurückgeführt. Im Gegenzug wurden die Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern von 5,0 auf 55,0 Mio. EUR ausgeweitet. Hintergrund war die Ablösung der bestehenden, kommunalen Bürgschaften durch ein Trägerdarlehen, welches darüber hinaus auch noch weitere Liquidität zur Verfügung stellte.

## Daten der Bilanz

Aktiva	2019	2018	Abweichungen 2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immat. Vermögensgegenstände	1.298,2	1.438,2	-140,0	-9,7%
Sachanlagen	200.761,9	196.112,2	4.649,7	2,4%
Finanzanlagen	1.832,2	1.509,8	322,4	21,4%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Vorräte	9.006,2	10.348,3	-1.342,1	-13,0%
Forderungen u. sonst. Verm.	45.698,1	56.842,9	-11.144,8	-19,6%
Flüssige Mittel	16.707,4	960,8	15.746,6	1638,9%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	692,9	675,1	17,8	2,6%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>275.996,9</b>	<b>267.887,3</b>	<b>8.109,6</b>	<b>3,0%</b>

Passiva	2019	2018	Abweichungen 2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	11.000,0	11.000,0	0,0	0,0%
Kapitalrücklagen	10.192,7	15.215,6	-5.022,9	-33,0%
Gewinnrücklagen	667,0	667,0	0,0	0,0%
Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-6.683,0	-8.237,3	1.554,3	-18,9%
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-15.072,2	-3.468,7	-11.603,5	334,5%
<b>So.Po. a. Zuw. zur Finanz. Sach-AV</b>	157.098,3	153.439,7	3.658,6	2,4%
<b>Rückstellungen</b>	16.126,2	12.344,5	3.781,7	30,6%
<b>Verbindlichkeiten</b>	101.525,4	86.219,6	15.305,8	17,8%
<b>Ausgl.-posten aus Darlehensförd.</b>	628,4	673,8	-45,4	-6,7%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	514,1	33,1	481,0	1453,2%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>275.996,9</b>	<b>267.887,3</b>	<b>8.109,6</b>	<b>3,0%</b>

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen 2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Erlöse aus Krankenhausleistungen</b>	168.060,1	170.202,7	-2.142,6	-1,3%
+ Erl. a. Leist. d. geriatrischen Rehabilitation	7.770,4	7.471,8	298,6	4,0%
+ Erl. aus Wahlleistungen	4.308,3	1.818,2	2.490,1	137,0%
+ Erl. a. amb. Leistungen des Krankenh.	6.000,7	3.973,4	2.027,3	51,0%
+ sonst. Umsätze	17.689,0	17.626,9	62,1	0,4%
<b>+ Nutzungsentgelte der Ärzte</b>	8.082,0	10.613,1	-2.531,1	-23,8%
<b>+ Bestandsveränd. fert./unfert. Erzeug.</b>	-737,8	-1.301,7	563,9	-43,3%
<b>+ Zuweis. und Zusch. der öffentlichen Hand</b>	3.678,0	2.946,7	731,3	24,8%
<b>+ sonstige betriebliche Erträge</b>	3.057,6	4.562,5	-1.504,9	-33,0%
<b>- Personalaufwand</b>	156.459,0	146.245,5	10.213,5	7,0%
<b>- Materialaufwand</b>	49.282,2	50.245,9	-963,7	-1,9%
<b>Zwischenergebnis</b>	12.167,1	21.422,2	-9.255,1	-43,2%
<b>+ Erträge a. Zuw. z. Finanzierung v. Invest.</b>	6.174,1	5.169,7	1.004,4	19,4%
+ Ertr. a. d. Aufl. v. Sonderpos./Verb. nach KHG	11.225,8	8.714,5	2.511,3	28,8%
<b>+ Ertr. a. Aufl. d. Ausgl.-pos. f. Darlehensförd.</b>	45,4	58,9	-13,5	-22,9%
- Aufw. a. Zuf. zu Sonderpos./Verb. nach dem KHG	4.722,5	4.084,1	638,4	15,6%
- Aufw. f. nach KHG geförderte Nutzung von Anlagegegenst.	1.461,1	1.184,8	276,3	23,3%
<b>- Abschreibungen</b>	13.633,0	11.266,1	2.366,9	21,0%
<b>- sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	24.105,3	21.654,5	2.450,8	11,3%
<b>Zwischenergebnis</b>	-14.309,5	-2.824,2	-11.485,3	406,7%
+ Erträge aus Beteiligungen	0,0	0,0	0,0	0,0%
+ Ertr. a. and. WP u. a. Ausleih. des Finanz-AV	14,3	21,2	-6,9	-32,5%
<b>+ sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	15,4	14,8	0,6	4,1%
<b>- Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	772,2	662,1	110,1	16,6%
<b>Ergebnis der gew. Geschäftstätigkeit</b>	-15.052,0	-3.450,3	-11.601,7	336,3%
<b>- Steuern</b>	20,2	18,4	1,8	9,8%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	-15.072,2	-3.468,7	-11.603,5	334,5%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# MVZ Weiden GmbH

## Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Söllnerstraße 16 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	09.03.2009
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand ist der Betrieb eines Medizinischen Versorgungszentrums im Sinne des § 95 SGB V in Weiden i.d.OPf. zur Erbringung aller hiernach zulässigen ärztlichen und nichtärztlichen Leistungen und aller damit im Zusammenhang stehenden Tätigkeiten sowie die Bildung von Kooperationen mit Leistungserbringern im Gesundheitswesen. Das Medizinische Versorgungszentrum steht unter ärztlicher Leitung nach § 12 der Satzung. Der ausschließliche Zweck der Gesellschaft ist die unmittelbare Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens und der Wohlfahrtspflege. Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar mildtätige bzw. gemeinnützige Zwecke.

## Beteiligungsverhältnisse

Grundkapital	25.000,00 EUR	
Kliniken Nordoberpfalz AG	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		51,00 %

## Besetzung der Organe (Stand 31.12.2019)

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführung:** Bettina Wolf  
Peter Konrad

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Durch die Gesellschafterbeschlüsse vom 26.09.2019 erfolge rückwirkend die Verschmelzung zum 01.01.2019 mit der vormaligen Schwestergesellschaft MVZ Stiftland gGmbH. Dies brachte unter anderem weitreichende bilanzielle Auswirkungen mit sich. Trotz diverser Verschiebungen konnte zum Bilanzstichtag eine beachtliche Eigenkapitalquote von 51,2 % ausgewiesen werden. Die Liquiden Mittel wiesen zum 31.12.2019 einen Stand von 1,74 Mio. EUR aus. Diese sollen nach Gesellschaftsangaben zeitnahe für weitere Investitionen verwendet werden.

Auch in der Gewinn- und Verlustrechnung machte sich die Fusion deutlich spürbar. So stiegen die Erträge von 5,96 Mio. EUR auf 8,31 Mio. EUR. Aufgrund des Personalzuwachses erhöhten sich die Personalausgaben von bisher 1,75 Mio. EUR auf 4,37 Mio. EUR.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

Es wurden 2019 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	2019 zu 2018	
			in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	594,4	330,9	263,5	79,6%
Sachanlagen	979,5	940,9	38,6	4,1%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Ford. u. sonst. Vermögensgegen.	3943,7	3414,1	529,6	15,5%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	1741,5	1527,0	214,5	14,1%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	63,1	23,7	39,4	166,3%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>7.322,3</b>	<b>6.236,5</b>	<b>1.085,8</b>	<b>17,4%</b>

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	2019 zu 2018	
			in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	0,0	0,0%
Kapitalrücklage	695,5	331,5	364,0	109,8%
Gewinnvortrag	3.049,3	2.611,1	438,2	16,8%
Jahresüberschuss, -fehlbetrag	-23,6	438,2	-461,8	-105,4%
<b>Rückstellungen</b>	61,1	46,7	14,4	30,8%
<b>Verbindlichkeiten</b>	3.515,0	2.784,1	730,9	26,3%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>7.322,3</b>	<b>6.236,5</b>	<b>1.085,8</b>	<b>17,4%</b>

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]



## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	8.315,6	5.963,3	2.352,3	39,4%
+ Sonst. betriebliche Erträge	76,9	15,7	61,2	389,8%
- Materialaufwand	252,8	292,8	-40,0	-13,7%
- Personalaufwand	4.371,0	1.751,4	2.619,6	149,6%
- <b>Abschreibungen</b>	364,0	328,7	35,3	10,8%
- <b>Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	3.415,4	3.160,7	254,7	8,1%
+ <b>Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge</b>	-5,3	0,1	-5,4	-5404,0%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	-16,0	445,5	-461,5	-103,6%
- <b>Steuern vom Einkommen und Ertrag</b>	7,6	7,3	0,3	4,4%
<b>Jahresüberschuss, -fehlbetrag</b>	-23,6	438,2	-461,8	-105,4%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Söllnerstraße 16 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	20.12.2007
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens durch bestmögliche Versorgung der Bevölkerung in der Region mit ärztlichen, pflegerischen und sonstigen gesundheitsorientierten Leistungen. Die Gesellschaft dient im Rahmen ihrer sachlichen Möglichkeiten der Förderung der gesundheitlichen Prävention, der ambulanten und stationären Behandlung, der Verzahnung von ambulanter und stationärer Patientenversorgung, der Pflege von Patienten ohne Rücksicht auf Staatsangehörigkeit, Konfession, Herkunft, Geschlecht oder Wohnsitz. Die Erfüllung des Zwecks hat durch langfristige Sicherung und Weiterentwicklung der Gesundheitsservice Oberpfalz Nord GmbH zu erfolgen.

Zur Verfolgung des in Absatz 1 genannten Zwecks wird die Gesellschaft integrierte Versorgungskonzepte unterstützen und erarbeiten sowie die Projektierung und Gründung von Gesellschaften zum Zwecke des Betriebes von medizinischen Versorgungszentren im Sinne des § 95 SGB V (MVZ) vornehmen. Die MVZ sollen jeweils als eigenständige Gesellschaften errichtet werden.

Bei allen von der Gesellschaft entwickelten und projektierten Konzepten soll die gleichberechtigte Beteiligung des Krankenhausbereichs und der niedergelassenen Ärzte vorgesehen sein. Bei der Gründung von eigenständigen Gesellschaften – insbesondere den in Absatz 2 angesprochenen MVZ – sollen der Krankenhausbereich und die niedergelassenen Ärzte auf Gesellschafterebene paritätisch beteiligt sein, soweit dies rechtlich zulässig ist.

Die Gesellschaft unterstützt auch im Übrigen die Bündelung von Aufgaben und Dienstleistungen im Gesundheitswesen für die Gesamtheit der Krankenhäuser, der niedergelassenen Ärzte und der sonstigen Leistungserbringer in der Region der nördlichen Oberpfalz. Sie unterstützt und organisiert die Schaffung sektorenübergreifender Kommunikationswege und Informationsstrukturen zur Optimierung der regionalen Patientenversorgung. Zum Zweck der Gesellschaft gehört deshalb auch die Erbringung von verschiedenen Serviceleistungen für die Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens nach § 2 Absatz 1 des Gesellschaftsvertrages.

Die Gesellschaft ist gemeinnützig tätig.

## **Beteiligungsverhältnisse**

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Kliniken Nordoberpfalz AG	12.500,00 EUR	50,00 %
Ärzteverbund Oberpfalz Nord e. V.	12.500,00 EUR	50,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.:		25,50 %

## **Besetzung der Organe** (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführer:** Thomas Baldauf  
Dr. med. Nikolaus Globisch

## **Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung**

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

## **Lage der Gesellschaft** (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft hat ihre Tätigkeit das ganze Geschäftsjahr über ausgeführt.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

In 2019 wurden keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Anlagevermögen:</b>				
Sachanlagen	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Ford. u. sonst. Vermögensgegen.	73,8	38,3	35,5	92,7%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	272,7	250,7	22,0	8,8%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	346,5	289,1	57,4	19,9%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	0,0	0,0%
Gewinnvortrag	208,7	191,4	17,3	9,0%
Jahresüberschuss, -fehlbetrag	55,5	17,3	38,2	220,8%
<b>Rückstellungen</b>	10,8	6,7	4,1	61,2%
<b>Verbindlichkeiten</b>	46,5	48,6	-2,1	-4,3%
<b>Bilanzsumme</b>	346,5	289,1	57,4	19,9%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	185,1	111,9	73,2	65,4%
+ Sonst. betriebliche Erträge	0,1	0,3	-0,2	-66,7%
- Materialaufwand	99,3	59,8	39,5	66,0%
- Personalaufwand	0,0	0,0	0,0	0,0%
- <b>Abschreibungen</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
- <b>Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	8,9	23,7	-14,8	-62,4%
+ <b>Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	77,0	28,7	48,3	168,4%
- <b>Steuern vom Einkommen und Ertrag</b>	21,5	11,4	10,1	88,6%
<b>Jahresüberschuss, -fehlbetrag</b>	55,5	17,3	38,2	221,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# Servicegesellschaft Nordoberpfalz GmbH

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Sitz: Weiden i.d.OPf.  
Anschrift: Söllnerstraße 16  
92637 Weiden i.d.OPf.  
Gründung: 14.03.2019  
Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist das Facility Management. Hierzu zählt insbesondere die Erbringung von infrastrukturellen, technischen, kaufmännischen und sonstigen Dienstleistungen gegenüber den Einrichtungen und Tochtergesellschaften der Kliniken Nordoberpfalz AG. Weiter wird auch die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich der Pflege, der Beratung, des Patientenmanagements, der Personalüberlassung sowie der Handel mit Strom und Erdgas ausschließlich für die Liegenschaften der Kliniken Nordoberpfalz AG genannt. Zum Gegenstand des von der Gesellschaft betriebenen Unternehmens gehört auch die Erbringung von medizinischen Leistungen.

## Beteiligungsverhältnisse

Grundkapital	25.000,00 EUR	
Kliniken Nordoberpfalz AG	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		51,00 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführung:** Karl Wittmann

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Die Unternehmenstätigkeit wurde erstmals in 2019 aufgenommen. Hierbei wurde von den angestrebten Unternehmenszielen nur der Handel mit Strom und Erdgas umgesetzt.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

Es wurden in 2019 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten aus der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019
	T€
<b>Anlagevermögen:</b>	
Sachanlagen	0,0
<b>Umlaufvermögen:</b>	
Ford. u. sonst. Vermögensgegen.	194,3
Kassenbestand, Guthaben bei KI	12,5
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0
<b>Bilanzsumme</b>	206,8

<b>Passiva</b>	2019
	T€
<b>Eigenkapital:</b>	
Gezeichnetes Kapital	25,0
Jahresüberschuss, -fehlbetrag	-1,4
<b>Rückstellungen</b>	4,0
<b>Verbindlichkeiten</b>	179,3
<b>Bilanzsumme</b>	206,8

## Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019
	T€
<b>Umsatzerlöse</b>	419,1
- Materialaufwand	396,6
- Personalaufwand	5,4
- Sonst. betriebliche Aufwendungen	18,5
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	-1,4
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,0
<b>Jahresüberschuss, -fehlbetrag</b>	-1,4



# Hospiz St. Felix gemeinnützige GmbH

## Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Am Singrün 1 93047 Regensburg (Geschäftsanschrift)
Gründung:	01.03.2014
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Hospizarbeit im Allgemeinen.

## Beteiligungsverhältnisse

Grundkapital	25.000,00 EUR	
Kliniken Nordoberpfalz AG	12.000,00 EUR	48,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		24,48 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat

**Geschäftsführung:** Dr. Frank Becker

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Die Geschäftsführung erhielt keine Bezüge.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft wurde in 2014 gegründet. Es wurde von den Erleichterungen des § 288 HGB Gebrauch gemacht. Der operative Betrieb mit der Pflege und Betreuung von schwerstkranken und sterbenden Personen wurde im Februar 2019 aufgenommen.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Es wurden in 2019 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,0	0,0	0,0	0,0%
Sachanlagen	18,3	0,0	18,3	-
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Ford. u. sonst. Vermögensgegen.	243,4	36,0	207,4	576,0%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	322,6	280,3	42,4	15,1%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>584,3</b>	<b>316,3</b>	<b>268,0</b>	<b>84,7%</b>

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	0,0	0,0%
Gewinnvortrag	1,8	1,5	0,3	20,9%
Jahresüberschuss, -fehlbetrag	1,2	0,3	0,9	278,9%
<b>Rückstellungen</b>	56,4	2,2	54,1	2424,9%
<b>Verbindlichkeiten</b>	499,9	287,2	212,7	74,0%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>584,3</b>	<b>316,3</b>	<b>268,0</b>	<b>84,7%</b>

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen 2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	992,4	0,0	992,4	-
+ Sonst. betriebliche Erträge	205,8	39,4	166,4	422,4%
- Materialaufwand	37,4	0,0	37,4	-
- Personalaufwand	814,5	0,0	814,5	-
- <b>Abschreibungen</b>	0,8	0,0	0,8	-
- <b>Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	344,4	39,1	305,3	781,3%
+ <b>Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge</b>	0,0	0,0	0,0	-
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	1,2	0,3	0,9	279,0%
- <b>Steuern vom Einkommen und Ertrag</b>	0,0	0,0	0,0	-
<b>Jahresüberschuss, -fehlbetrag</b>	1,2	0,3	0,9	279,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# Ambulante Palliativversorgung Nordoberpfalz eG

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: eingetragene Genossenschaft

Sitz: Weiden i.d.OPf.

Anschrift: Bismarckstraße 25  
92637 Weiden i.d.OPf.

Gründung: 01.04.2015

Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Aufbau und Angebot einer ambulanten, teilstationären, medizinischen, pflegerischen, palliativen, psychosozialen und spirituellen Versorgung für die Bevölkerung der nördlichen Oberpfalz.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	140.000 EUR	
Kliniken Nordoberpfalz AG	20.000 EUR	14,29 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		7,14%

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft hat gem. § 8 Abs. 4 der Satzung keinen Aufsichtsrat, da weniger als 20 Mitglieder vorhanden sind.

**Vorstand:** Thomas Baldauf

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Die ambulanten Leistungen werden seit 01.10.2016 erbracht. Im Jahr 2019 stehen einer Gesamtleistung von 1.090,9 TEUR Aufwendungen in Höhe von 982,8 TEUR gegenüber. Der deutliche Anstieg der sonstigen betrieblichen Aufwendungen zehrte den Jahresüberschuss entsprechend auf. Dennoch gelang es ein positives Ergebnis von 108,1 TEUR auszuweisen.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Es wurden in 2019 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,0	0,3	-0,3	-99,6%
Sachanlagen	30,1	28,5	1,6	5,8%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Ford. u. sonst. Vermögensgegen.	286,4	348,0	-61,5	-17,7%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	1035,8	728,0	307,8	42,3%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	3,2	3,2	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.355,6</b>	<b>1.108,0</b>	<b>247,6</b>	<b>22,3%</b>

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	140,0	140,0	0,0	0,0%
Ergebnisrücklagen	125,6	50,5	75,1	148,6%
Jahresüberschuss, -fehlbetrag	610,6	577,6	33,1	5,7%
<b>Rückstellungen</b>	357,3	283,0	74,3	26,3%
<b>Verbindlichkeiten</b>	122,0	56,8	65,1	114,6%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.355,6</b>	<b>1.108,0</b>	<b>247,6</b>	<b>22,3%</b>

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen 2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	1.025,4	1.072,5	-47,0	-4,4%
+ Sonst. betriebliche Erträge	65,5	69,6	-4,1	-5,9%
- Materialaufwand	9,5	8,5	1,0	12,3%
- Personalaufwand	631,5	624,0	7,5	1,2%
- <b>Abschreibungen</b>	16,5	5,9	10,7	182,0%
- <b>Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	325,2	128,2	197,0	153,6%
+ <b>Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge</b>	-0,1	-0,1	0,0	-22,8%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	108,1	375,4	-267,3	-71,2%
- <b>Steuern vom Einkommen und Ertrag</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Jahresüberschuss, -fehlbetrag</b>	108,1	375,4	-267,3	-71,2%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# St. Laurentius gemeinnützige GmbH

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Sitz: Eschenbach  
Anschrift: Jahnstraße 18  
92676 Eschenbach  
Gründung: 07.05.2012  
Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand ist der Betrieb einer Pflegeeinrichtung insbesondere für Bewohner mit Demenzerkrankungen. Es werden Leistungen gem. Versorgungsvertrag nach § 72 SGB XI für vollstationäre Pflege erbracht. Neben der Langzeitpflege wird auch Kurzzeitpflege angeboten.

## Beteiligungsverhältnisse

Grundkapital	25.000,00 EUR	
Kliniken Nordoberpfalz AG	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		51,00 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführung:** Thomas Baldauf

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Im Wirtschaftsjahr 2019 konnten die Erträge von 1,56 Mio. EUR auf nunmehr 1,69 Mio. EUR gesteigert werden. Im Vergleich dazu erhöhten sich die Aufwendung unterproportional von 1,52 auf 1,53 Mio. EUR. Letztlich konnte ein Jahresüberschuss von 130,1 TEUR im Geschäftsjahr 2019 realisiert werden. Dieser wurde mit dem Verlustvortrag auf neue Rechnung vorgetragen. Hierauf basierend, konnte der nicht durch Eigenkapital gedeckte Fehlbetrag von 524,6 TEUR auf 394,5 TEUR reduziert werden. Nennenswert waren unter anderem die Steigerungen bei den Erträgen aus Unterkunft und Verpflegung. Diese konnten von 2018 auf 2019 um rund 85,6 TEUR gesteigert werden. Eine weitere positive Entwicklung gab es auch beim Materialaufwand. Hier gelang es die Aufwendungen für den Wirtschafts- und Verwaltungsbedarf um ca. 70,2 TEUR zu reduzieren. Ferner ist die Reduzierung der Personalaufwandsquote von 78,27 % in 2018 auf 68,35 % in 2019 ebenfalls als positiv zu bewerten. Die Tatsache des negativen Eigenkapitals ist im Kontext einer Überschuldung vor dem Hintergrund des hohen Anteils an Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern zu relativieren. Die Gesellschafterin Kliniken Nordoberpfalz AG hat zur wirtschaftlichen Sicherung eine bis zum 30.04.2022 befristete Patronatsklärung über 600 TEUR abgegeben.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

Es wurden keine Bankverbindlichkeiten in 2019 aufgenommen.



## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,0	0,0	0,0	0,0%
Sachanlagen	15,5	12,6	2,9	22,8%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Ford. u. sonst. Vermögensgegen.	37,6	28,4	9,2	32,5%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	61,4	46,7	14,7	31,6%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,2	-0,2	-100,0%
<b>nicht durch Eigenkapital ged. Fehlbetrag</b>	394,5	524,6	-130,1	-24,8%
<b>Bilanzsumme</b>	509,1	612,5	-103,4	-16,9%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	0,0	0,0%
Verlustvortrag	-549,6	-562,2	12,6	-2,2%
Jahresüberschuss, -fehlbetrag	130,1	12,6	117,5	936,6%
nicht durch Eigenkapital ged. Fehlbetrag	394,5	524,6	-130,1	-24,8%
<b>Rückstellungen</b>	52,0	91,6	-39,6	-43,3%
<b>Verbindlichkeiten</b>	457,1	520,9	-63,8	-12,3%
<b>Bilanzsumme</b>	509,1	612,5	-103,5	-16,9%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	1.629,6	1.504,0	125,6	8,4%
+ Sonst. betriebliche Erträge	65,6	56,0	9,6	17,1%
- Materialaufwand	334,9	405,1	-70,3	-17,3%
- Personalaufwand	864,7	852,8	11,9	1,4%
- <b>Abschreibungen</b>	10,9	5,2	5,7	110,2%
- <b>Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	345,5	273,8	71,7	26,2%
+ <b>Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge</b>	-9,2	-10,6	1,4	-13,0%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	130,1	12,6	117,6	936,3%
- <b>Steuern vom Einkommen und Ertrag</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Jahresüberschuss, -fehlbetrag</b>	130,1	12,6	117,6	936,3%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Luitpoldstraße 24 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	27.03.2009
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die rechtliche Trägerschaft und der Betrieb einer Volkshochschule. Sie ist konfessionslos und parteipolitisch unabhängig sowie allen Bevölkerungsschichten ohne Unterschied der Herkunft, Nationalität, Religion, des Geschlechts oder des Berufs zugänglich.

Sie hat die Aufgabe, Erwachsenen und Heranwachsenden diejenigen Kenntnisse und Fähigkeiten zu vermitteln, welche erforderlich sind, um sich unter den gegenwärtigen und für die Zukunft zu erwartenden Lebensbedingungen in allen Bereichen einer freiheitlich-rechtsstaatlich geordneten Gesellschaft zurechtfinden zu können. Dazu bietet die Gesellschaft Hilfen für das Lernen, für Orientierung und Urteilsbildung sowie für die Eigenständigkeit.

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung und Bildung Erwachsener und Heranwachsender auf sämtlichen Bereichen des gegenwärtigen Lebens im Rahmen der kommunalen Aufgabenstellung der Stadt Weiden i.d.OPf. im Sinne des Art. 83 Abs. 1 der Bayerischen Verfassung und Art. 7, 57 Abs. 1 der Bayerischen Gemeindeordnung.

Die Gesellschaft ist unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird.

Die Gesellschaft erfüllt ihren Zweck insbesondere durch folgende Maßnahmen, die den Gegenstand des Unternehmens bilden:

- Planung, Organisation und Durchführung von Veranstaltungen, Vorträgen, Kursen, Lehrgängen und Seminaren in den Bereichen
  - allgemeine und politische Bildung
  - Sprachen
  - Beruf
  - Gestaltung
  - Gesundheit
- Planung und Organisation von Führungen, Ausstellungsbesuchen, Besichtigungen, Studienreisen
- Durchführung von Ausstellungen
- Durchführung von Prüfungen

- Durchführung von Sonderveranstaltungen
- Weiterbildungsberatung
- Einrichtung und Förderung von Selbstlerngruppen
- Überlassung von Räumen, Geräten und Medien
- Durchführung von Lehrgängen zur Vorbereitung auf Schulabschlüsse

## **Beteiligungsverhältnisse**

Stammkapital:	25.000,00 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	25.000,00 EUR	100,00 %

## **Besetzung der Organe** (Stand: 31.12.2019)

<b>Aufsichtsrat:</b>	Kurt Seggewiß – Aufsichtsratsvorsitzender Lothar Höher Horst Fuchs Philipp Beyer Heinrich Vierling Dr. Selma Tasali-Stoll Hermann Hubmann Reiner Leibl Cornelia Taubmann Alfons Bauer
----------------------	--

**Geschäftsführer:** Stefan Frischholz

## **Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung**

Die Bezüge der Geschäftsführung beliefen sich gem. Art. 94 GO auf 38.778,94 EUR. Als Aufwandsentschädigung wurden 324,00 EUR an den Aufsichtsrat gezahlt.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Das Wirtschaftsjahr schloss trotz einer Umsatzsteigerung von 127,6 TEUR mit einem Jahresergebnis von -25,3 TEUR (Vorjahr -1,5 TEUR) ab. Maßgeblich für diese Entwicklung sind unter anderem die Anstiege in den GuV-Positionen „Aufwendungen für bezogene Leistungen“ (+47,1 TEUR), „Personalaufwand“ (+ 16,6 TEUR) sowie „sonstige betriebliche Aufwendungen“ (+62,7 TEUR). Für die höheren sonstigen betrieblichen Aufwendungen waren wiederum Kostenmehrun-gen bei den Raum-, Werbe- und Reisekosten sowie verschiedene betriebliche Kosten, wie Lizenz- und Zertifizierungskosten maßgeblich.

Das Eigenkapital der Gesellschaft betrug zum Bilanzstichtag 1.002,8 TEUR. Die daraus errechenbare Eigenkapitalquote beträgt 87,2 %.

Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten sind nicht vorhanden.

Durch die neue pädagogische Leitung wurden weitere Impulse, wie innovative Angebote aus dem beruflichen Fort- und Weiterbildungsbereich, der Digitalisierung, der Arbeitswelt 4.0 sowie

dem Betrieblichen Gesundheitsmanagement, in das Angebot mit aufgenommen. Nicht nur das Kursangebot unterliegt einer stetigen Überwachung und Anpassung. Auch strukturelle Gegebenheiten und organisatorische Prozesse werden laufend optimiert. So wurden in 2019 beispielsweise der Marktauftritt weiterentwickelt und personelle Strukturen reorganisiert. Auch die Optimierung des vorhandenen Internetauftritts zählt zu diesen Bereichen. Ein weiterer, wichtiger Aspekt der in diesem Kontext nicht vergessen werden darf, ist die Überprüfung der gesamten Angebotspalette im Hinblick auf die Wirtschaftlichkeit einzelner Kursangebote. Hierdurch gelingt es einem gesellschaftlichen Bildungsauftrag auch nachhaltig gerecht zu werden. Durch diverse Zuschüsse von verschiedenen Institutionen und Gebietskörperschaften konnten in 2019 1.024 Kurse für 13.563 Teilnehmer angeboten werden.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

Im Jahr 2019 wurden keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,0	0,0	0,0	0,0%
Sachanlagen	262,3	296,5	-34,1	-11,5%
Anteile an verbundenen Unternehmen	25,0	25,0	0,0	0,0%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Vorräte und unfertige Leistungen	22,9	19,2	3,7	19,4%
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	121,1	194,2	-73,1	-37,6%
Wertpapiere	0,0	0,0	0,0	0,0%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	718,1	646,0	72,0	11,1%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.149,4</b>	<b>1.180,9</b>	<b>-31,5</b>	<b>-2,7%</b>

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Stammkapital	25,0	25,0	0,0	0,0%
Kapitalrücklagen	977,8	1.003,2	-25,3	-2,5%
Bilanzverlust	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Rückstellungen</b>	70,3	74,6	-4,3	-5,8%
<b>Verbindlichkeiten</b>	67,7	65,7	2,0	3,0%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	8,6	12,4	-3,8	-30,8%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.149,4</b>	<b>1.180,9</b>	<b>-31,5</b>	<b>-2,7%</b>

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	1.713,5	1.585,8	127,6	8,0%
+ Bestandsveränderungen	3,7	19,2	-15,5	-80,6%
+ Sonst. betriebliche Erträge	6,4	0,0	6,4	0,0%
<b>- Materialaufwand</b>	335,2	276,9	58,3	21,0%
<b>- Personalaufwand</b>	540,1	523,5	16,6	3,2%
<b>- Abschreibungen</b>	55,3	49,9	5,3	10,7%
<b>- Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	818,4	755,7	62,7	8,3%
<b>+ Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge</b>	0,0	0,0	0,0	-98,1%
<b>- Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	0,0	0,6	-0,6	-100,0%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	-25,3	-1,5	-23,8	1550,7%
<b>- Steuern vom Einkommen</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>- Sonstige Steuern</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Jahresfehlbetrag</b>	-25,3	-1,5	-23,8	1550,7%
<b>- Verlustvortrag aus dem Vorjahr</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>+ Entnahme aus der Kapitalrücklage</b>	25,3	1,5	23,8	1546,3%
<b>Bilanzverlust</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# Zentrum für regionale Bildung gemeinnützige GmbH

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Sitz: Weiden i.d.OPf.  
Anschrift: Luitpoldstraße 24  
92637 Weiden i.d.OPf.  
Gründung: 07.01.2008  
Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind Bildungsdienstleistungen jeglicher Art.  
Dies wird u. a. realisiert durch

- die Entwicklung, Bereitstellung, Vermarktung und Umsetzung von Bildungsangeboten im Bereich der außerschulischen Jugendbildung, der Erwachsenenbildung sowie schulbegleitende Bildungsmaßnahmen jeglicher Art
- die Entwicklung, Bereitstellung, Vermarktung und Umsetzung von Bildungsangeboten im Auftrag Dritter oder in Kooperationsverbänden oder als zentralisierte Dienstleistung für Dritte
- Beratung Dritter zur Durchführung von Bildungsangeboten
- individuelle Bildungsberatung für Teilnehmer, insbesondere auch solche beruflicher Art
- die Erschließung zusätzlicher Finanzierungsquellen zur Durchführung der satzungsgemäßen Aufgaben
- die Entwicklung von Unterrichtsmaterialien, Lehrplänen, Kursmodellen und regionalen Entwicklungskonzepten
- die Förderung der internationalen Zusammenarbeit im Bildungsbereich.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
VHS gGmbH	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		100,00 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführung:** Stefan Frischholz



## **Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung**

Die Geschäftsführung wurde durch den Geschäftsführer der VHS gGmbH ohne Bezüge wahrgenommen.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Zum Bilanzstichtag betrug das Eigenkapital 573,0 TEUR. Mit diesem Wert konnte das Vorjahresniveau (576,0 TEUR) nahezu gehalten werden. Damit verfügt die Gesellschaft über eine gute Eigenkapitalausstattung (EK-Quote 68,3 %). Im Wirtschaftsjahr 2019 konnte mit 1,52 Mio. EUR eine leicht unter Vorjahresniveau liegende Gesamtleistung erwirtschaftet werden. Der Anstieg bei den Materialaufwendungen (+52,4 TEUR) konnte durch Einsparungen bei den Personalaufwendungen (-59,4 TEUR) kompensiert werden. Hier zeigte sich die Wirkung der zuvor angestoßenen Restrukturierungsmaßnahmen. Durch weitere Zuwächse bei den Abschreibungen und den sonstigen betrieblichen Aufwendungen wurde das Jahresergebnis in den negativen Bereich gedrückt (Jahresfehlbetrag von 2,9 TEUR). Es bestehen keine Verbindlichkeiten in Form von Bankkrediten.

Im Geschäftsjahr 2019 wurden maßgeblich Deutschkurse für Flüchtlinge und damit verbundene Integrationskurse durchgeführt. Das Unternehmen operiert hier vornehmlich auf dem Gebiet der Stadt Weiden und des Agenturbezirks der Arbeitsagentur Weiden. Ziel der Unternehmung ist die kostendeckende Erbringung von Bildungsdienstleistungen im Rahmen der gemeinnützigen Unternehmensbetätigung. Hauptsächliche Ertragsquelle stellt die Maßnahmendurchführung für das Bundesamt für Migration und Flüchtlinge bzw. das Staatsministerium für Familie, Arbeit und Soziales dar.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

Im Jahr 2019 wurden keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	2019 zu 2018	
			in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	1,4	0,3	1,0	331,8%
Sachanlagen	70,9	73,1	-2,2	-3,0%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Vorräte	165,5	103,7	61,8	59,6%
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	47,9	81,3	-33,4	-41,1%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	553,7	614,4	-60,7	-9,9%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>839,4</b>	<b>872,9</b>	<b>-33,5</b>	<b>-3,8%</b>

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	2019 zu 2018	
			in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	0,0	0,0%
Bilanzgewinn	548,0	551,0	-3,0	-0,5%
<b>Rückstellungen</b>	<b>75,6</b>	<b>54,5</b>	<b>21,1</b>	<b>38,7%</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>175,2</b>	<b>227,9</b>	<b>-52,7</b>	<b>-23,1%</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>15,6</b>	<b>14,5</b>	<b>1,1</b>	<b>7,4%</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>839,4</b>	<b>872,9</b>	<b>-33,5</b>	<b>-3,8%</b>

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	2019 zu 2018	
			in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	1.460,1	1.613,4	-153,3	-9,5%
+ Bestandsveränderungen	61,8	-82,7	144,5	-174,7%
+ Sonst. betriebliche Erträge	32,1	38,1	-6,0	-15,8%
<b>- Materialaufwand</b>	778,1	725,7	52,4	7,2%
<b>- Personalaufwand</b>	606,0	665,5	-59,4	-8,9%
<b>- Abschreibungen</b>	42,3	36,7	5,5	15,1%
<b>- Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	130,5	129,0	1,5	1,2%
<b>+ Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge</b>	0,0	0,0	0,0	-96,1%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	-3,0	11,8	-14,8	-125,3%
<b>- Steuern vom Einkommen</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>- Sonstige Steuern</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Jahresfehlbetrag</b>	-3,0	11,8	-14,8	-125,3%
<b>+ Gewinnvortrag</b>	551,0	539,2	11,8	2,2%
<b>Bilanzgewinn/-verlust</b>	548,0	551,0	-3,0	-0,5%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# Stadtbau GmbH Weiden

## Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Leibnizstraße 4 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	10.10.1960
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist vorrangig eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung breiter Bevölkerungsschichten. Die Gesellschaft errichtet, betreut, bewirtschaftet und verwaltet Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, darunter Eigenheime und Eigentumswohnungen. Sie kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen, Grundstücke erwerben, belasten und veräußern, sowie Erbbaurechte ausgeben. Sie kann Gemeinschaftseinrichtungen und Folgeeinrichtungen, Läden und Gewerbebauten, soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen sowie Dienstleistungen bereitstellen. Die Gesellschaft ist berechtigt, Zweigniederlassungen zu errichten, andere Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	3.598.472,27 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	3.281.021,36 EUR	91,18 %
Simultane Hospitalstiftung	65.051,67 EUR	1,81 %
Sparkasse Oberpfalz Nord	41.818,56 EUR	1,16 %
VR-Bank Nordoberpfalz eG	12.066,49 EUR	0,34 %
Der Neue Tag	6.181,52 EUR	0,17 %
Eigenanteil der SGW	73.170,98 EUR	2,03 %
Sonst. Anteilseigner im Streubesitz	119.161,69 EUR	3,31 %

## **Besetzung der Organe** (Stand: 31.12.2019)

**Aufsichtsrat:** Kurt Seggewiß – Aufsichtsratsvorsitzender  
Peter Wittmann – stellv. Aufsichtsratsvorsitzender  
Hans Blum  
Hildegard Ziegler  
Lothar Höher  
Hermann Hubmann  
Gabriele Laurich  
Stefan Rank  
Rudolf Winter

**Geschäftsführer:** Günther Kamm

## **Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung**

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Die Aufsichtsratsvergütung belief sich auf 23,7 TEUR.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Das Eigenkapital machte zum 31.12.2019 rund 53,2 % (Vorjahr: 50,7 %) der Bilanzsumme aus. Diesbezüglich kann die Aussage getroffen werden, dass die Gesellschaft über eine überdurchschnittliche Eigenmittelausstattung verfügt.

Die Vermögenslage ist geordnet. Die Zahlungsfähigkeit war im Berichtsjahr gegeben. Es ist davon auszugehen, dass sie auch in Zukunft gewährleistet ist. Die Finanzverhältnisse sind geordnet.

Der Jahresüberschuss 2019 beträgt 1.361,6 TEUR. Die Ertragslage des Hausbesitzes entspricht weitgehend der im Rahmen der mietpreislichen und marktbedingten Beschränkungen erzielbaren Wirtschaftlichkeit.

Durch modernisierungsbedingten Leerstand in 2019 wurden Erlösausfälle von 112,8 TEUR (Vorjahr 137,1 TEUR) verzeichnet. Die dauerhaft hohe Nachfrage nach günstigem Wohnraum wirkte sich auch auf den Leerstand positiv aus. Die zugehörige Quote reduzierte sich daher von 1,4 auf 1,3 %. Der Bestand an Wohnungen ist seit 2013 bei nahezu 1.750 Wohneinheiten (Stand 2019 1.757 WE). In 2019 wurden rund 3,9 Mio. EUR investiert. Hiervon flossen alleine 2,3 Mio. EUR in die Instandhaltung von bisherigen Wohnungen. Die Tochtergesellschaft WGS erwirtschaftete im gleichen Wirtschaftsjahr einen Gewinn von 319,9 TEUR, welcher gem. Ergebnisabführungsvertrag an die SGW abgeführt wurde.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

Im Geschäftsjahr 2019 wurden die Bankverbindlichkeiten um 798,6 TEUR zurückgeführt.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	5,2	6,0	-0,8	-13,2%
Sachanlagen	44.653,1	44.316,4	336,7	0,8%
Anteile an verbundenen Unternehmen	3.512,0	3.502,0	10,0	0,3%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Vorräte und unfertige Leistungen	2.489,3	2.279,1	210,2	9,2%
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	1.048,6	1.064,8	-16,2	-1,5%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	4.057,5	4.649,7	-592,2	-12,7%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,6	0,5	0,0	2,4%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>55.766,3</b>	<b>55.818,6</b>	<b>-52,3</b>	<b>-0,1%</b>

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Stammkapital	3.525,3	3.525,3	0,0	0,0%
Gewinnrücklagen	24.926,2	23.996,5	929,7	3,9%
Bilanzgewinn	1.225,4	793,5	431,9	54,4%
<b>Rückstellungen</b>	536,2	990,6	-454,4	-45,9%
<b>Verbindlichkeiten</b>	25.509,0	26.468,9	-959,8	-3,6%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	44,1	43,7	0,4	0,9%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>55.766,3</b>	<b>55.818,6</b>	<b>-52,3</b>	<b>-0,1%</b>

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	8.654,9	13.948,7	-5.293,8	-38,0%
+ Bestandsveränderungen	197,2	-2.247,1	2.444,3	-108,8%
+ Sonst. betriebliche Erträge	398,3	224,1	174,2	77,8%
<b>- Aufwendungen für bez. L. u. L.</b>	4.603,7	7.377,9	-2.774,3	-37,6%
- Personalaufwand	1.492,4	1.439,9	52,4	3,6%
- Abschreibungen	1.238,4	1.221,4	17,0	1,4%
- Sonst. betriebliche Aufwendungen	346,5	507,4	-160,9	-31,7%
+ Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge	0,3	0,5	-0,2	-46,2%
- Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	358,8	421,7	-62,9	-14,9%
+ Erträge aus Gewinnabführung	319,9	91,1	228,8	251,0%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	1.530,8	1.048,9	481,9	45,9%
- Steuern vom Einkommen	0,0	0,0	0,0	0,0%
- Sonstige Steuern	169,3	167,2	2,1	1,2%
<b>Jahresüberschuss</b>	1.361,5	881,7	479,8	54,4%
- Einstellung in die gesetzliche Rücklage	136,2	88,2	48,0	54,4%
<b>Bilanzgewinn</b>	1.225,4	793,5	431,8	54,4%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# Weidener Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH (WGS)

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Sitz: Weiden i.d.OPf.  
Anschrift: Leibnizstraße 4  
92637 Weiden i.d.OPf.  
Gründung: 08.11.2010  
Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Durchführung von Entwicklungs- und Erschließungsmaßnahmen, die Betätigung als Sanierungsträgerin, die Betreuung und Verwaltung von Bauten und Bauvorhaben für die Stadt Weiden i.d.OPf., deren Tochterunternehmen sowie fremde Dritte, soweit dabei ein öffentliches Interesse besteht, der Betrieb von Einrichtungen im Auftrag der Stadt Weiden i.d.OPf., die Erbringung von Hausmeistertätigkeiten und sonstigen Immobiliendienstleistungen für die Stadtbau GmbH Weiden und deren Gesellschafterin Stadt Weiden i.d.OPf. verbundenen Unternehmen und Einrichtungen.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	150.000 EUR	
Stadtbau GmbH Weiden	150.000 EUR	100,00 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

**Aufsichtsrat:**  
Kurt Seggewiß – Aufsichtsratsvorsitzender  
Peter Wittmann – stellv. Aufsichtsratsvorsitzender  
Hans Blum  
Hildegard Ziegler  
Lothar Höher  
Hermann Hubmann  
Gabriele Laurich  
Stefan Rank  
Rudolf Winter

**Geschäftsführer:** Günther Kamm



## **Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung**

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet. Der Aufwand des Aufsichtsrats wird durch das Sitzungsgeld der SGW abgegolten.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Das Eigenkapital blieb mit 3,5 Mio. EUR unverändert. Durch die Reduzierung der Verbindlichkeiten verringerte sich die Bilanzsumme von 16,91 Mio. EUR auf 16,47 Mio. EUR. In Folge dessen erhöhte sich die Eigenkapitalquote von bisher 20,7 % auf 21,2 %. Die Umsatzerlöse konnten im Vorjahresvergleich abermals gesteigert werden. Das Geschäftsfeld Parkraumbewirtschaftung spielte hierbei eine maßgebliche Rolle. Letztlich gelang es einen Jahresüberschuss von rund 319,9 TEUR zu erwirtschaften. Dieser wurde an die Gesellschafterin Stadtbau Weiden GmbH gem. Ergebnisabführungsvertrag abgeführt.

Die Zahlungsfähigkeit war stets gegeben und wird auch für die überschaubare Zukunft gewährleistet sein.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

Im Jahr 2019 wurden keine neuen Bankverbindlichkeiten aufgenommen, sodass sich diese um die planmäßige Tilgung von 340 TEUR verringerten.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,0	0,0	0,0	0,0%
Sachanlagen	16.172,2	16.503,7	-331,5	-2,0%
Anteile an verbundenen Unternehmen	62,8	62,8	0,0	0,0%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Vorräte und unfertige Leistungen	78,1	72,9	5,2	7,1%
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	26,0	1,6	24,4	1483,0%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	135,5	270,9	-135,3	-50,0%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	16.474,6	16.911,8	-437,2	-2,6%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Eigenkapital:</b>				
Stammkapital	150,0	150,0	0,0	0,0%
Kapitalrücklagen	3.350,0	3.350,0	0,0	0,0%
<b>Rückstellungen</b>	27,0	26,0	1,1	4,1%
<b>Verbindlichkeiten</b>	12.922,5	13.363,6	-441,1	-3,3%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	25,1	22,3	2,9	12,9%
<b>Bilanzsumme</b>	16.474,6	16.911,8	-437,2	-2,6%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	1.510,5	1.376,8	133,7	9,7%
+ Bestandsveränderungen	5,2	-2,9	8,1	-277,4%
+ Sonst. betriebliche Erträge	5,2	0,8	4,3	541,3%
<b>- Aufwendungen für bez. L. u. L.</b>	410,5	562,4	-151,9	-27,0%
<b>- Abschreibungen</b>	361,7	351,9	9,8	2,8%
<b>- Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	135,9	70,4	65,4	92,9%
+ Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>- Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	279,1	285,1	-6,0	-2,1%
+ Erträge aus Beteiligungen	10,0	10,0	0,0	0,0%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	343,7	114,8	228,9	199,3%
<b>- Steuern vom Einkommen</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>- Sonstige Steuern</b>	23,7	23,7	0,1	0,3%
<b>- Aufwand aus Ergebnisabführung</b>	319,9	91,1	228,8	251,0%
<b>Jahresüberschuss</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# Festplatz Weiden GmbH

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Sitz: Weiden i.d.OPf.

Anschrift: Leibnizstraße 4  
92637 Weiden i.d.OPf.

Gründung: 30.05.2012

Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Durchführung von Entwicklungs- und Erschließungsmaßnahmen bei einem Festplatz in Weiden i.d.OPf. und die Vermietung dieses Festplatzes.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	100.000 EUR	
Weidener Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH (WGS)	50.000 EUR	50,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden		45,59 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführer:** Günther Kamm  
Walter Scharnagl

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Die Geschäftsführer erhalten keine Vergütung.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft erwirtschaftete in 2019 einen Jahresüberschuss von 24.288,93 EUR. Durch den Gewinnvortrag aus dem Vorjahr (4.941,16 EUR) wurde es ermöglicht, eine Ausschüttung von 25,0 TEUR vorzunehmen. Der verbleibende Betrag wurde als Bilanzgewinn eingestellt.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Im Jahr 2019 wurden keine neuen Bankverbindlichkeiten aufgenommen, sodass sich diese um die planmäßige Tilgung von 60 TEUR verringerten.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Anlagevermögen:</b>				
Sachanlagen	1.926,4	1.986,9	-60,5	-3,0%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	0,4	0,0	0,4	7816,7%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	87,1	82,4	4,7	5,7%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	2.013,9	2.069,3	-55,4	-2,7%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	100,0	100,0	0,0	0,0%
Bilanzgewinn	4,2	4,9	-0,7	-14,4%
<b>Rückstellungen</b>	3,5	4,3	-0,8	-19,4%
<b>Verbindlichkeiten</b>	1.906,2	1.960,0	-53,8	-2,7%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	2.013,9	2.069,3	-55,4	-2,7%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	178,3	178,3	0,0	0,0%
<b>- Materialaufwand</b>	41,3	41,3	0,0	0,0%
<b>- Abschreibungen</b>	60,4	60,4	0,0	0,0%
<b>- Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	4,6	5,1	-0,5	-9,9%
<b>- Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	42,0	43,3	-1,3	-3,0%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	29,9	28,1	1,8	6,5%
<b>- Steuern vom Einkommen</b>	5,6	5,4	0,3	5,0%
<b>Jahresüberschuss</b>	24,3	22,7	1,6	6,8%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Kommanditgesellschaft  
Sitz: Weiden i.d.OPf.  
Anschrift: Leibnizstraße 4  
92637 Weiden i.d.OPf.  
Gründung: 29.12.2016  
Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Erwerb, Verwaltung sowie Entwicklung und der Verkauf von Grundstücken, Immobilien und grundstücksgleichen Rechten mit dem Ziel der Entwicklung eines Bildungs-, Forschungs-, und Wissenschaftsstandortes Weiden auf dem Gebiet Halmesricht.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammeinlage	10.000,00 EUR	
Stadtbau Weiden GmbH	2.000,00 EUR	20,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf		18,24 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführer:** Günther Kamm  
Christian Engel

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Über die Vergütung der Geschäftsführer wurden keine Angaben gemacht.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Der geprüfte Jahresabschluss liegt vor. Auf die Erstellung eines Lageberichts wurde gem. § 264 Abs. 1 S. 4 HGB verzichtet. Durch Zahlungen in die Kapitalrücklage konnte das Eigenkapital auf 42,3 TEUR gesteigert werden. In den Verbindlichkeiten ist ein Gesellschafterdarlehen der SGW über 310 TEUR enthalten.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Im Jahr 2019 wurden keine neuen Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen 2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Sachanlagen	563,2	549,6	13,6	2,5%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	1,7	1,0	0,7	76,2%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	53,1	2,7	50,4	1876,4%
<b>Nicht durch Vermögenseinlagen gedeckter Verlustanteil der Kommanditisten</b>	0,0	1,8	-1,8	-100,0%
<b>Bilanzsumme</b>	618,0	555,1	62,9	11,3%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen 2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Kapitalanteile Kommanditisten	42,3	0,0	42,3	-
<b>Rückstellungen</b>	2,1	2,1	0,0	0,0%
<b>Verbindlichkeiten</b>	573,6	553,0	20,6	3,7%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	618,0	555,1	62,9	11,3%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]



## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Sonst. Betriebliche Erträge</b>	0,8	0,8	0,0	0,0%
<b>- Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	6,1	6,4	-0,3	-4,2%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	-5,4	-5,6	0,3	-4,8%
<b>- Sonst. Steuern</b>	0,6	0,6	0,0	0,0%
<b>Jahresüberschuss</b>	-5,9	-6,2	0,3	-4,3%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# GDH Verwaltungs GmbH

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Sitz: Weiden i.d.OPf.

Anschrift: Leibnizstraße 4  
92637 Weiden i.d.OPf.

Gründung: 21.12.2016

Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand ist die Übernahme von Beteiligungen sowie die Geschäftsführerstellungen in anderen Unternehmen, insbesondere die Übernahme der Geschäftsführung und Vertretung der GDH GmbH & Co. KG als einzige Komplementärin.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
WGS –Stadtentwicklung Weiden GmbH	12.750,00 EUR	51,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf		46,50 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführer:** Günther Kamm  
Christian Engel

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Über die Vergütung der Geschäftsführer wurden keine Angaben gemacht.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Der geprüfte Jahresabschluss liegt vor. Auf die Erstellung eines Lageberichts wurde gem. § 264 Abs. 1 S. 4 HGB verzichtet. Die Forderungen bestehen zum Großteil (99,6 %) gegenüber Unternehmen, mit welchen ein Beteiligungsverhältnis besteht.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Im Jahr 2019 wurden keine neuen Bankverbindlichkeiten aufgenommen

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	6,0	3,0	3,0	99,2%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	22,9	24,0	-1,1	-4,6%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	28,9	27,0	1,9	7,0%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	0,0	0,0%
Gewinnvortrag	0,4	-0,7	1,1	-149,2%
Jahresüberschuss	0,8	1,1	-0,3	-28,2%
<b>Rückstellungen</b>	1,2	0,9	0,3	29,6%
<b>Verbindlichkeiten</b>	1,5	0,7	0,8	119,6%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	28,9	27,0	1,9	7,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen 2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	2,5	2,5	0,0	0,0%
<b>- Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	1,6	1,3	0,2	17,5%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	0,9	1,2	-0,2	-19,7%
<b>- Steuern vom Einkommen</b>	0,1	0,1	0,1	117,6%
<b>Jahresüberschuss</b>	0,8	1,1	-0,3	-28,1%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# **Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Weiden i.d.OPf.**

## **Allgemeine Angaben**

Rechtsform:	Kommunalunternehmen, Anstalt des öffentlichen Rechts
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Gaswerkstraße 20 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	01.07.2012
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

## **Gegenstand des Unternehmens**

Gegenstand des Unternehmens ist:

- die Versorgung des Stadtgebietes Weiden i.d.OPf. mit Strom, Gas und Wasser
- der Betrieb der Abwasserbeseitigung im Stadtgebiet Weiden i.d.OPf.
- der Betrieb des Freizeitentrums (Eissportanlage, Saunen- und Thermenwelt)
- der Betrieb von Anlagen der regenerativen Energieerzeugung
- alle mit der Erzeugung, dem Bezug, der Lieferung und der Verteilung von Energie und Fernwärme zusammenhängenden Tätigkeiten, insbesondere auch die Beratung von Endabnehmern im Stadtgebiet Weiden i.d.OPf. hinsichtlich einer möglichst effizienten und umweltverträglichen Energieversorgung
- Beratungsleistungen und Vorfinanzierungen für die Installation von Blockheizkraftwerken und Energieeinsparmaßnahmen (Contracting und Facility-Management) für Immobilien und Einrichtungen der Stadt Weiden i.d.OPf.

## **Beteiligungsverhältnisse**

Stammkapital:	6.000.000,00 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	6.000.000,00 EUR	100,00 %

## **Besetzung der Organe** (Stand: 31.12.2019)

<b>Verwaltungsrat:</b>	Kurt Seggewiß – Verwaltungsratsvorsitzender Dr. Matthias Holl Norbert Freundorfer Hans Sperrer Wolfgang Pausch Dr. Christian Deglmann Rainer Sindensberger Prof. Dr. Markus Brautsch Hans-Jörg Schön Lothar Höher Karl Bärnklaus Sabine Zeidler Jens Meyer
<b>Vorstand:</b>	Johann Riedl
<b>Stellv. Vorstand:</b>	Christine Melischko

## **Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung**

Auf die Angabe der Gesamtbezüge des Vorstandes wird gem. § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.  
Die Sitzungsgelder für den Verwaltungsrat betragen 10.301,00 EUR.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Die Umsätze konnten im Vergleich zum Vorjahr von 37.129,0 TEUR auf 40.253,8 TEUR gesteigert werden. Die stärkeren Kostenanstiege, vor allem bei den Personal- (+6,5 %) und Materialaufwendungen (+ 17,0 %), können durch das Umsatzplus nicht vollständig kompensiert werden, was wiederum den Jahresüberschuss von 1.052,4 TEUR auf 201,3 TEUR drückt.

Das Eigenkapital konnte leicht von 66.831,7 TEUR auf 67.033,0 TEUR gesteigert werden. Da die Bilanzsumme im Vergleich zum Eigenkapital deutlich stärker erhöht hat, verminderte sich die Eigenkapitalquote von bisher 41,4 % auf 40,5 %.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

Im Jahr 2019 wurden mittel- und langfristige Bankverbindlichkeiten in Höhe von 3.945,8 TEUR aufgebaut. Dieser Anstieg geht mit vermehrten Investitionen im abgelaufenen Geschäftsjahr einher.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	542,3	572,6	-30,3	-5,3%
Sachanlagen	144.843,5	142.825,8	2.017,7	1,4%
Finanzanlagen	8.162,4	8.251,7	-89,4	-1,1%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Vorräte und unfertige Leistungen	675,4	520,0	155,4	29,9%
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	8.186,6	7.544,3	642,3	8,5%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	3.221,6	1.743,3	1.478,2	84,8%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	52,9	189,7	-136,8	-72,1%
<b>Bilanzsumme</b>	165.684,7	161.647,4	4.037,2	2,5%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Eigenkapital:</b>				
Stammkapital	6.000,0	6.000,0	0,0	0,0%
Rücklagen	60.831,7	59.779,3	1.052,4	1,8%
Gewinn	201,3	1.052,4	-851,1	-80,9%
<b>Empfangene Ertragszuschüsse</b>	11.499,7	12.133,8	-634,0	-5,2%
<b>Rückstellungen</b>	5.398,7	5.081,7	317,0	6,2%
<b>Verbindlichkeiten</b>	81.753,2	77.600,2	4.153,0	5,4%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	165.684,7	161.647,4	4.037,2	2,5%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	40.253,8	37.129,0	3.124,8	8,4%
+ Bestandsveränderungen	0,2	0,4	-0,2	-46,1%
+ Sonst. betriebliche Erträge	128,9	924,9	-795,9	-86,1%
+ Andere akt. Eigenleistungen	749,5	135,9	613,6	451,6%
<b>- Materialaufwand</b>	21.725,6	18.568,8	3.156,8	17,0%
<b>- Personalaufwand</b>	8.650,0	8.119,1	530,9	6,5%
<b>- Abschreibungen</b>	6.142,1	5.898,9	243,2	4,1%
<b>- Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	3.308,5	3.423,4	-114,9	-3,4%
<b>+ Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge</b>	22,0	18,5	3,5	18,8%
<b>- Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	1.425,7	1.474,1	-48,4	-3,3%
<b>+ Erträge aus Beteiligungen</b>	514,8	549,1	-34,4	-6,3%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	417,3	1.273,6	-856,3	-67,2%
<b>- Steuern vom Einkommen</b>	0,0	9,8	-9,8	-100,0%
<b>- Sonstige Steuern</b>	215,9	211,4	4,592	2,2%
<b>Jahresüberschuss</b>	201,3	1.052,4	-851,1	-80,9%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]



# ZENO - ZukunftsEnergieNordoberpfalz GmbH

## Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Floß
Anschrift:	Rathausplatz 3 92685 Floß
Gründung:	23.02.2012
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Entwicklung und Verwirklichung von Erneuerbaren-Energien-Projekten in der Region der Nordoberpfalz in Zusammenarbeit verschiedener Kommunen.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	45.000,00 EUR	
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR	5.000,00 EUR	11,11 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		11,11 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

**Geschäftsführung:** Johann Riedl  
Reinhard Gayer

**Aufsichtsrat:** Günter Stich – Aufsichtsratsvorsitzender  
Kurt Seggewiß – stellv. Aufsichtsratsvorsitzender  
Reiner Gäbl  
Anton Kappl  
Markus Ludwig  
Thomas Meiler  
Ulrich Roth

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Die Geschäftsführung erhielt keine Bezüge.  
Die Aufsichtsratsvergütung belief sich auf 188,00 EUR.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Die Geschäftstätigkeit wurde in 2019 durchgehend ausgeübt. Die Finanzlage ist bei einem Eigenkapitalanteil von 89,6 % als gut zu bezeichnen. Durch die Verringerung der sonstigen betrieblichen Kosten um rund 6,4 TEUR konnte das Jahresergebnis maßgeblich beeinflusst werden. Insgesamt wurde ein Jahresüberschuss von 11,5 TEUR erwirtschaftet.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Es wurden in 2019 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,9	1,1	-0,2	-22,0%
Sachanlagen	1,3	0,8	0,4	54,0%
Finanzanlagen	10,0	10,0	0,0	0,0%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	57,5	59,2	-1,6	-2,8%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	32,5	39,6	-7,1	-17,9%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,9	0,9	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	103,1	111,6	-8,5	-7,7%

Passiva	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	45,0	45,0	0,0	0,0%
Gewinnvortrag	35,8	33,1	2,7	8,1%
Jahresüberschuss	11,5	2,7	8,9	331,3%
<b>Rückstellungen</b>	0,8	0,8	0,0	0,0%
<b>Verbindlichkeiten</b>	9,9	30,0	-20,1	-67,1%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	103,1	111,6	-8,5	-7,7%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	48,4	48,1	0,3	0,6%
+ Sonst. betriebliche Erträge	18,9	17,9	1,0	5,6%
- Personalaufwand	19,5	19,6	-0,1	-0,4%
- Abschreibungen	0,8	1,1	-0,2	-22,9%
- Sonst. betriebliche Aufwendungen	35,2	41,5	-6,4	-15,3%
- Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,2	1,1	-0,9	-83,1%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	11,5	2,7	8,9	331,0%
- Steuern vom Einkommen	0,0	0,0	0,0	0,0%
- Sonstige Steuern	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Jahresüberschuss</b>	11,5	2,7	8,9	331,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# Sonnenpark Hütten GmbH & Co. KG

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Kommanditgesellschaft  
Sitz: Weiden i.d.OPf.  
Anschrift: Gaswerkstraße 20  
92637 Weiden i.d.OPf.  
Gründung: 18.02.2014  
Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Betrieb einer Solaranlage in Hütten, Landkreis Neustadt a.d.Waldnaab.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	6.116.000,00 EUR	
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR	3.100.000,00 EUR	50,67 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		50,67 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführung:** Reinhard Gayer  
Johann Riedl

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf diese Angabe wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Im Jahr 2019 wurden aufgrund der guten Sonneneinstrahlung 17.065.524 kWh (Vorjahr 17.659.344 kWh) ins Netz eingespeist. Mit dieser Leistung wurden die Annahmen in den Worst-Case-Szenarien deutlich übertroffen. Aufgrund des Rückgangs der Einspeisemenge reduzierten sich die Umsatzerlöse um rund 113,8 TEUR auf 3.270,1 TEUR. Die Eigenkapitalquote per

31.12.2019 bemisst sich auf 27,5 % (Vorjahr 25,8 %). Ersatzinvestitionen sind über eine Rücklage, andere Risiken über entsprechende Versicherungen abgesichert.

Die Anlage kann aufgrund der eingespeisten Menge rund 3.600 Vier-Personen-Haushalte mit Strom versorgen. Die dabei eingesparte Menge an CO<sup>2</sup> beträgt rund 9.000 Tonnen.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Es wurden in 2019 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	2019 zu 2018	
			in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.435,0	1.545,4	-110,4	-7,1%
Sachanlagen	17.244,3	18.570,7	-1.326,5	-7,1%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	100,1	72,3	27,8	38,4%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	2.358,1	2.286,3	71,7	3,1%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	1.100,6	1.192,1	-91,5	-7,7%
<b>Bilanzsumme</b>	22.238,1	23.667,0	-1.428,9	-6,0%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	2019 zu 2018	
			in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Gesellschaftskapital	6.116,0	6.116,0	0,0	0,0%
Ergebnisrücklage	202,5	160,7	41,8	26,0%
<b>Rückstellungen</b>	88,7	102,8	-14,1	-13,7%
<b>Verbindlichkeiten</b>	15.830,8	17.287,4	-1.456,6	-8,4%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	22.238,1	23.667,0	-1.428,9	-6,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	3.270,1	3.383,9	-113,8	-3,4%
<b>- Materialaufwand</b>	204,1	196,9	7,3	3,7%
<b>- Abschreibungen</b>	1.436,9	1.436,9	0,0	0,0%
<b>- Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	176,0	180,3	-4,3	-2,4%
<b>- Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	502,6	552,1	-49,5	-9,0%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	950,5	1.017,8	-67,3	-6,6%
<b>- Steuern vom Einkommen</b>	115,3	118,8	-3,5	-2,9%
<b>- Sonstige Steuern</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Jahresüberschuss</b>	835,2	898,9	-63,8	-7,1%
<b>- Einstellungen in Rücklagen</b>	41,8	44,9	-3,2	-7,1%
<b>- Gutschrift auf Verrechnungskonten</b>	793,4	854,0	-60,6	-7,1%
<b>Bilanzgewinn</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# Sonnenpark Tännenberg GmbH & Co. KG

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Kommanditgesellschaft

Sitz: Weiden i.d.OPf.

Anschrift: Pfreimder Straße 1  
92723 Tännenberg

Gründung: 24.04.2012

Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Betrieb einer Solaranlage in Tännenberg, Landkreis Neustadt a.d.Waldnaab.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	27.440,00 EUR	
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR	6.720,00 EUR	24,49 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		24,49 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführung:** Reinhard Gayer  
Johann Riedl

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Von der Schutzklausel gem. § 286 Abs. 4 HGB wurde Gebrauch gemacht.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Aufgrund der Sonneneinstrahlung in 2019 konnte ein Jahresüberschuss von 474,7 TEUR erwirtschaftet werden (Vorjahr: 490,1 TEUR).

Insgesamt kann die wirtschaftliche Lage des Unternehmens als gut bezeichnet werden.

Im bezeichneten Geschäftsjahr wurden 5.036.406 kWh (Vorjahr: 5.188.459 kWh) ins Netz eingespeist. Die geplante Worst-Case-Einspeisung wurde damit deutlich übertroffen. Die Eigenka-

pitalquote konnte mit 94,2 % nahezu konstant gehalten werden. Ersatzinvestitionen sind über eine Rücklage, andere Risiken über entsprechende Versicherungen abgesichert.

Die Anlage kann aufgrund der eingespeisten Menge rund 1.000 Vier-Personen-Haushalte mit Strom versorgen. Die dabei eingesparte Menge an CO<sup>2</sup> beträgt rund 2.600 Tonnen.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Es wurden keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Sachanlagen	5.626,4	6.093,4	-467,0	-7,7%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	29,6	10,5	19,1	182,9%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	304,4	292,9	11,5	3,9%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	21,6	33,1	-11,5	-34,7%
<b>Bilanzsumme</b>	5.982,0	6.429,9	-447,8	-7,0%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Gesellschaftskapital	27,4	27,4	0,0	0,0%
Kapitalrücklage	5.519,3	5.986,3	-467,0	-7,8%
Ergebnisrücklage	85,9	71,6	14,2	19,9%
<b>Rückstellungen</b>	116,5	111,0	5,5	5,0%
<b>Verbindlichkeiten</b>	232,9	233,5	-0,6	-0,2%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	5.982,0	6.429,9	-447,8	-7,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]



## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	1.131,7	1.166,2	-34,5	-3,0%
+ Sonst. betriebliche Erträge	0,3	0,5	-0,3	-51,8%
- <b>Materialaufwand</b>	57,9	54,5	3,3	6,1%
- <b>Abschreibungen</b>	467,0	467,0	0,0	0,0%
- <b>Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	86,1	99,5	-13,3	-13,4%
- <b>Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	3,3	2,7	0,5	19,5%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	517,7	543,0	-25,4	-4,7%
- <b>Steuern vom Einkommen</b>	42,5	52,4	-9,9	-18,9%
- <b>Sonstige Steuern</b>	0,5	0,5	0,0	0,0%
<b>Jahresüberschuss</b>	474,7	490,1	-15,5	-3,2%
- <b>Einstellung in Ergebnisrücklage</b>	14,2	14,7	-0,5	-3,2%
- <b>Ausschüttung an Gesellschafter</b>	460,4	475,4	-15,0	-3,2%
<b>Bilanzgewinn</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Sitz: Weiden i.d.OPf.

Anschrift: Bernhard-Suttner-Straße 4  
92637 Weiden i.d.OPf.

Gründung: 12.09.2012

Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung des rationellen Energieeinsatzes und der Bereitstellung bzw. Nutzung regenerativer Energien in der Stadt und der Region Weiden i.d.OPf..

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	16.250,00 EUR	65,00 %
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR	6.250,00 EUR	25,00 %
ZukunftsEnergieNordoberpfalz GmbH	2.500,00 EUR	10,00 %
Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		65,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		26,10 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführung:** Matthias Rösch  
Stefan Hausdorf (ab 06/2019)

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Das Unternehmen macht hinsichtlich der Angaben zu den Organbezügen gem. § 285 Nr. 9a HGB von der Schutzklausel gem. § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Die Eigenkapitalquote beträgt rund 35,2 %.

Die Gesellschaft ist zu einem Großteil gemeinnützig tätig und deshalb auf Betriebskostenzuschüsse der Gesellschafter angewiesen.

Im Beratungsbereich des Unternehmens der Stadt Weiden i.d.OPf., dem Landkreis Neustadt a.d.Waldnaab und dem Landkreis Tirschenreuth werden die Angebote zunehmend angenommen und nachgefragt. Daher wurden dem Unternehmen auch finanzielle Zuschüsse der Landkreise Neustadt a.d.Waldnaab und Tirschenreuth zuteil.

Die Finanzlage kann insgesamt als stabil bezeichnet werden.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Im Jahr 2019 wurden keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,1	0,3	-0,1	-50,0%
Sachanlagen	1,9	3,1	-1,2	-38,9%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Vorräte	11,3	29,1	-17,8	-61,0%
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	6,4	2,6	3,9	149,4%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	62,0	60,7	1,3	2,1%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	2,8	0,7	2,1	325,0%
<b>Bilanzsumme</b>	84,6	96,5	-11,8	-12,3%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	0,0	0,0%
Kapitalrücklage	20,9	17,2	3,8	21,8%
Jahresüberschuss	-16,1	-16,1	0,0	0,0%
<b>Rückstellungen</b>	15,8	14,0	1,8	12,9%
<b>Verbindlichkeiten</b>	38,8	56,5	-17,7	-31,3%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,2	0,0	0,2	-
<b>Bilanzsumme</b>	84,6	96,5	-11,9	-12,4%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	94,1	84,7	9,4	11,1%
+ Bestandsveränderungen	-17,8	-2,3	-15,4	663,9%
+ Transfererträge	51,4	60,1	-8,7	-14,5%
+ Sonst. betriebliche Erträge	8,5	8,1	0,4	5,1%
- <b>Materialaufwand</b>	0,2	22,3	-22,1	-99,3%
- <b>Personalaufwand</b>	136,5	124,1	12,4	10,0%
- <b>Abschreibungen</b>	1,6	2,7	-1,1	-40,6%
- <b>Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	43,7	44,0	-0,3	-0,8%
- <b>Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	-45,7	-42,6	-3,1	7,4%
- <b>Steuern vom Einkommen</b>	5,7	0,0	5,7	-
- <b>Sonstige Steuern</b>	0,2	0,2	0,0	0,0%
<b>Jahresüberschuss</b>	-51,7	-42,8	-8,9	20,7%
+ <b>Verlustvortrag Vorjahr</b>	-16,1	-6,6	-9,5	144,7%
+ <b>Entnahme aus der Kapitalrücklage</b>	51,8	33,3	18,5	55,4%
<b>Bilanzverlust</b>	-16,1	-16,1	0,0	0,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# Stromnetz Weiden GmbH & Co. KG

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Kommanditgesellschaft  
Sitz: Weiden i.d.OPf.  
Anschrift: Moosbürger Straße 15  
92637 Weiden i.d.OPf.  
Gründung: 03.07.2015  
Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb, die Instandhaltung und der Ausbau des örtlichen Gas- und Stromverteilnetzes in der Stadt Weiden sowie eng damit verbundene Aktivitäten der Energieerzeugung und –versorgung.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	10.000,00 EUR	
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR	5.100,00 EUR	51,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		51,00 %

## Besetzung der Organe (Stand 31.12.2019)

**Aufsichtsrat:** Kurt Seggwiß - Aufsichtsratsvorsitzender  
Lothar Höher  
Dr. Matthias Holl  
Dr. Christian Degelmann  
Wolfgang Hildebrand  
Alexander Radlbeck  
Martina Knorr

**Geschäftsführer:** Karl Krapf  
Johann Riedl

## **Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung**

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Die Sitzungsgelder für den Aufsichtsrat betragen in 2019 2.000,00 EUR.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft hat im Geschäftsjahr 2019 ihren Zahlungsverpflichtungen stets nachkommen können. Die Liquidität ist auch für die kommenden Geschäftsjahre sichergestellt. Im Berichtszeitraum bestanden keine existenzgefährdenden Risiken. Derartige Verlustpotentiale sind auch für das Geschäftsjahr 2020 nicht bekannt.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

Die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten wurden in 2019 von 3.526,8 TEUR auf 3.289,7 TEUR zurückgeführt.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	2019 zu 2018	
			in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	9,0	8,8	0,1	1,6%
Sachanlagen	7.715,3	6.865,6	849,8	12,4%
Finanzanlagen	25,0	25,0	0,0	0,0%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	1.296,6	1.873,2	-576,6	-30,8%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	2.538,8	1.753,4	785,3	44,8%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,5	-0,5	-100,0%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>11.584,7</b>	<b>10.526,5</b>	<b>1.058,1</b>	<b>10,1%</b>

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	2019 zu 2018	
			in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Festkapital Kommanditisten	10,0	10,0	0,0	0,0%
gebundene Rücklage	242,6	242,6	0,0	0,0%
Verlustvortragkonten	-248,0	-229,2	-18,9	8,2%
<b>Empfangene Ertragszuschüsse</b>	3.571,1	3.556,0	15,1	0,4%
<b>Rückstellungen</b>	1.660,0	1.683,0	-23,0	-1,4%
<b>Verbindlichkeiten</b>	6.349,0	5.264,1	1.084,9	20,6%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>11.584,7</b>	<b>10.526,5</b>	<b>1.058,1</b>	<b>10,1%</b>

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen 2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	22.915,1	21.880,7	1.034,3	4,7%
+ Sonst. betriebliche Erträge	73,0	10,0	63,0	630,2%
<b>- Materialaufwand</b>	20.904,1	19.395,6	1.508,5	7,8%
<b>- Abschreibungen</b>	435,0	420,1	15,0	3,6%
<b>- Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	1.548,8	1.684,1	-135,3	-8,0%
<b>- Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	118,4	74,7	43,6	58,4%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	-18,3	316,2	-334,5	-105,8%
<b>- Steuern vom Einkommen</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>- Sonstige Steuern</b>	0,6	1,1	-0,5	-45,3%
<b>Jahresüberschuss</b>	-18,9	315,1	-334,0	-106,0%
<b>+ Belastung (2018 Gutschrift) Gesell.-kto.</b>	18,9	-315,1	334,0	-106,0%
<b>Bilanzgewinn</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]



# Stromnetz Weiden i.d.OPf. Verwaltungs GmbH

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Sitz: Weiden i.d.OPf.  
Anschrift: Moosbürger Straße 15  
92637 Weiden i.d.OPf.  
Gründung: 03.07.2015  
Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Beteiligung als persönlich haftende Gesellschafterin an der Stromnetz Weiden i.d.OPf. GmbH & Co. KG mit Sitz in Weiden. Die Gesellschaft ist im Rahmen der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern zu allen Maßnahmen berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar gefördert werden kann.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Stromnetz Weiden i.d.OPf. GmbH & Co. KG	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		51,00 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführer:** Karl Krapf  
Johann Riedl

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Die Geschäftsführung erhält keine Vergütung durch die Gesellschaft.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft ist Komplementärin der Stromnetz Weiden GmbH & Co. KG. Die Gesellschaft erhält eine Erstattung der Aufwendungen durch die KG. Zusätzlich wird eine jährliche Vergütung an sie ausbezahlt. Darüber hinausgehende Geschäftstätigkeiten werden nicht durchgeführt.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Im Jahr 2019 wurden keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	4,4	4,5	-0,2	-3,8%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	28,4	29,4	-1,0	-3,4%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	32,7	33,9	-1,2	-3,4%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	0,0	0,0%
Gewinnrücklage	3,4	2,5	0,9	35,7%
Jahresüberschuss	1,3	0,9	0,4	40,0%
<b>Rückstellungen</b>	3,0	4,1	-1,1	-26,3%
<b>Verbindlichkeiten</b>	0,1	1,4	-1,3	-94,9%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	32,7	33,9	-1,2	-3,4%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen 2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
+ Sonst. Betriebliche Erträge	3,7	3,8	-0,1	-3,8%
- Sonst. betriebliche Aufwendungen	2,4	2,6	-0,1	-5,6%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>1,3</b>	<b>1,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0%</b>
- Steuern vom Einkommen	0,0	0,4	-0,4	-100,0%
- Sonstige Steuern	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>1,3</b>	<b>0,9</b>	<b>0,4</b>	<b>39,8%</b>

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# WEG Weidener Energie GmbH

## Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Gaswerkstraße 20 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	22.02.2019
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Gesellschaftszweck ist die Versorgung der Liegenschaften, die im Eigentum oder unter Beherrschung der Stadt Weiden i.d.OPf. stehen, mit Wärme und Energie.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR	25.000,00 EUR	100,0 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		100,0 %

## Besetzung der Organe (Stand 31.12.2019)

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführer:** Christine Melischko (bis 12/2019)  
Michael Kreis (ab 12/2019)

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Es wurden keine Bezüge an die Geschäftsführer bezahlt.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Das Unternehmen hat im Mai 2019 seine Geschäftstätigkeit aufgenommen und Liegenschaften der Stadt Weiden mit Erdgas beliefert. Bei der Unternehmenssteuerung wird der Kostendeckung ein sehr hoher Stellenwert eingeräumt. Mit einem Jahresergebnis nach Steuern von 18,9 TEUR wurde der Planwert von 10,5 TEUR übertroffen.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Es wurden keine Bankverbindlichkeiten begründet.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019
	T€
<b>Anlagevermögen:</b>	
<b>Umlaufvermögen:</b>	
Ford. u. sonst. Vermögensgegen.	90,0
Kassenbestand, Guthaben bei KI	15,2
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0
<b>Bilanzsumme</b>	105,2

<b>Passiva</b>	2019
	T€
<b>Eigenkapital:</b>	
Stammkapital	25,0
Jahresüberschuss, -fehlbetrag	18,9
<b>Rückstellungen</b>	10,8
<b>Verbindlichkeiten</b>	50,5
<b>Bilanzsumme</b>	105,2

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019
	T€
<b>Umsatzerlöse</b>	357,5
+ Sonst. betriebliche Erträge	0,0
- <b>Materialaufwand</b>	319,8
- <b>Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	11,0
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	26,7
- <b>Steuern vom Einkommen und Ertrag</b>	7,8
<b>Jahresüberschuss</b>	18,9

## **Allgemeine Angaben**

Rechtsform: eingetragene Genossenschaft

Sitz: Weiden i.d.OPf.

Anschrift: Böhmerwaldstraße 32  
92637 Weiden i.d.OPf.

Gründung: 01.07.2010

Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## **Gegenstand des Unternehmens**

Gesellschaftszweck der Bürgerenergie Oberpfalz Nord eG ist die Errichtung und Unterhaltung von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energie, insbesondere Photovoltaikanlagen, sowie die Produktion und der Vertrieb regenerativer Energien, mit dem Schwerpunkt Photovoltaik.

## **Beteiligungsverhältnisse**

Die Stadt Weiden i.d.OPf. hält 50 Anteile á 960,00 EUR an der BE-ON eG und ist daher unmittelbar an ihr beteiligt. In der Generalversammlung verfügt die Stadt Weiden i.d.OPf. über eine Stimme.

## **Besetzung der Organe** (Stand: 31.12.2019)

**Vorstand:** Martin Lang  
Stephan Korb

**Aufsichtsrat:** Norbert Freundorfer – Aufsichtsratsvorsitzender  
Matthias Rösch – stellv. Aufsichtsratsvorsitzender  
Kurt Seggewiß  
Veit Wagner  
Michael Bäumlner

## **Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung**

Die Organe der Gesellschaft sind ehrenamtlich tätig und erhielten somit keine Bezüge.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Die Geschäftstätigkeit wurde im gesamten Geschäftsjahr ausgeübt. In 2019 wurde in weitere PV-Anlagen investiert, welche erst in 2020 fertiggestellt wurden.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

In 2019 wurde ein neues Bankdarlehen in Höhe von 200 TEUR aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Sachanlagen	744,0	592,3	151,7	25,6%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	53,4	20,2	33,2	164,3%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	18,8	21,2	-2,5	-11,6%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,4	0,8	-0,3	-43,8%
<b>Bilanzsumme</b>	816,6	634,5	182,1	28,7%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Geschäftsguthaben	430,1	428,2	1,9	0,4%
Kapitalrücklage	-13,5	-31,5	18,1	-57,3%
Ergebnisrücklage	4,8	3,7	1,1	30,9%
Gewinnvortrag	35,6	33,4	2,2	6,7%
Bilanzgewinn	0,0	20,9	-20,9	-100,0%
<b>Rückstellungen</b>	9,7	7,5	2,1	28,3%
<b>Verbindlichkeiten</b>	344,5	166,6	177,9	106,8%
<b>Passiv latente Steuern</b>	5,4	5,8	-0,4	-6,8%
<b>Bilanzsumme</b>	816,6	634,5	182,1	28,7%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]



## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	108,3	109,6	-1,3	-1,2%
+ Sonst. Betriebliche Erträge	0,0	2,5	-2,5	-100,0%
- <b>Materialaufwand</b>	0,5	0,4	0,1	20,2%
- <b>Abschreibungen</b>	45,8	45,9	-0,1	-0,2%
- <b>Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	25,5	28,9	-3,4	-11,8%
- <b>Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	3,8	4,8	-1,0	-21,1%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	32,7	32,1	0,7	2,0%
- <b>Steuern vom Einkommen</b>	10,0	10,1	-0,1	-1,2%
- <b>Sonstige Steuern</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Jahresüberschuss</b>	22,8	22,0	0,8	3,5%
- <b>Verlustvortrag aus dem Vorjahr</b>	21,6	0,0	21,6	-
- <b>Einstellung Ergebnisrücklage</b>	1,1	1,1	0,0	3,6%
<b>Bilanzgewinn</b>	0,0	20,9	-20,9	-100,0%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# NEW – Neue Energien West eG

## **Allgemeine Angaben**

Rechtsform: eingetragene Genossenschaft

Sitz: Grafenwöhr

Anschrift: Pechhofer Straße 18  
92655 Grafenwöhr

Gründung: 27.02.2009

Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## **Gegenstand des Unternehmens**

Gesellschaftszweck ist die Planung, Erstellung und der Betrieb von Anlagen zur regenerativen Energieerzeugung und damit verbundenen Nebengeschäften sowie die Betätigung in allen Bereichen, die einer umweltfreundlichen und nachhaltigen bzw. innovativen Energieversorgung dienen.

## **Beteiligungsverhältnisse**

Die Stadt Weiden i.d.OPf. hält 10 Anteile á 5.000,00 EUR an der NEW eG und ist daher unmittelbar an ihr beteiligt. In der Generalversammlung verfügt die Stadt Weiden i.d.OPf. über zwei Stimmen.

## **Besetzung der Organe** (Stand: 31.12.2019)

**Vorstand:** Helmut Wächter  
Wolfgang Habberger  
Peter Lehr

**Aufsichtsrat:** Dieter Klein – Aufsichtsratsvorsitzender  
Werner Roder – stellv. Aufsichtsratsvorsitzender

Werner Walberer	Stefan Bäuml
Jürgen Kürzinger	Ludwig Biller
Gerhard Löckler	Josef Etterer
Thorsten Hallmann	Ernst Schicketanz
Albert Nickl	Werner Nickl
Tanja Schiffmann	Carmen Pepiuk
Frank Neubauer	Udo Greim
Kurt Seggewiß	Johann Mayer
Joachim Neuss	

**Geschäftsführer:** Bernhard Schmidt

## **Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung**

In den Personalaufwendungen sind 86,8 TEUR als Aufwendungen für die Geschäftsführung enthalten. Die Aufwandsentschädigungen für den Vorstand bezifferten sich in 2019 auf 16,2 TEUR. Die Mitglieder des Aufsichtsrates waren hingegen ehrenamtlich tätig und erhielten somit keine Vergütung.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Die Geschäftstätigkeit wurde im gesamten Geschäftsjahr ausgeübt. In 2019 wurden durch die vorhandenen PV- und Windanlagen rund 31.795.386 kWh eingespeist.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

In 2019 wurden rund 993,6 TEUR neue Bankverbindlichkeiten aufgenommen. Insgesamt konnte der Gesamtbestand der Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten von 4.630,6 TEUR auf 4.582,0 TEUR reduziert werden.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	3,2	3,4	-0,2	-5,9%
Sachanlagen	17.491,7	17.596,6	-104,9	-0,6%
Finanzanlagen	4.064,6	4.106,9	-42,3	-1,0%
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Vorräte	5,1	5,8	-0,7	-12,1%
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	655,2	406,6	248,6	61,1%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	549,4	531,1	18,3	3,4%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	277,9	248,6	29,3	11,8%
<b>Bilanzsumme</b>	23.047,1	22.899,0	148,1	0,6%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	in T€	Quotal
			2019 zu 2018	
<b>Eigenkapital:</b>				
Geschäftsguthaben	13.485,0	13.135,0	350,0	2,7%
Ergebnisrücklage	388,7	215,9	172,8	80,1%
Bilanzgewinn	328,4	348,3	-19,8	-5,7%
<b>Rückstellungen</b>	406,6	317,3	89,3	28,1%
<b>Verbindlichkeiten</b>	8.438,4	8.882,6	-444,2	-5,0%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	23.047,1	22.899,0	148,1	0,6%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	2.853,2	2.689,9	163,2	6,1%
+ Sonst. Betriebliche Erträge	9,1	1,2	7,9	684,6%
- Personalaufwand	175,8	150,2	25,6	17,1%
- Abschreibungen	1.275,9	1.215,5	60,3	5,0%
- Sonst. betriebliche Aufwendungen	627,1	656,7	-29,7	-4,5%
+ Erträge aus Beteiligungen	106,5	108,9	-2,5	-2,3%
+ Erträge aus Wertpapieren	0,3	0,0	0,3	-
+ Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge	5,4	5,1	0,3	5,0%
- Sonst. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	201,4	213,8	-12,5	-5,8%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>694,2</b>	<b>568,8</b>	<b>125,4</b>	<b>22,0%</b>
- Steuern vom Einkommen	192,8	159,1	33,7	21,2%
- Sonstige Steuern	0,1	0,1	0,0	0,0%
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>501,3</b>	<b>409,5</b>	<b>91,7</b>	<b>22,4%</b>
- Einstellung Ergebnizrücklage	172,8	61,3	111,5	182,0%
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>328,4</b>	<b>348,3</b>	<b>-19,8</b>	<b>-5,7%</b>

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

# Max-Reger Congress & Event GmbH

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Sitz: Weiden i.d.OPf.  
Anschrift: Dr.-Pfleger-Straße 17  
92637 Weiden i.d.OPf.  
Gründung: 19.03.2015  
Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand ist die Vermietung von Örtlichkeiten für Konzerte, Opern, Ballett- und Theateraufführungen, Feste, Bälle, Ausstellungen sowie Versammlungen, Tagungen und Kongresse aller Art und durchführbarer Größe, sowie für Kegelerveranstaltungen in der vorhandenen Anlage in der Stadt Weiden i.d.OPf.. Dies dient der Bereicherung des kulturellen, gesellschaftlichen und wirtschaftlichen Lebens in der Stadt Weiden i.d.OPf..

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	26.000,00 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	26.000,00 EUR	100,00 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

**Aufsichtsrat:** Kurt Seggewiß – Aufsichtsratsvorsitzender  
Florian Graf  
Karl-Heinz Schell  
Hans-Jürgen Gmeiner  
Alois Lukas  
Reinhold Wildenauer  
Karl Bärnklaus

**Geschäftsführer:** Johannes Häring

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet. Die Aufwandsentschädigung für den Aufsichtsrat betrug 445,00 EUR.

## **Lage des Unternehmens** (Stand: 31.12.2019)

Durch die gute Auslastung konnten im Geschäftsjahr 2019 Umsatzerlöse von rund 676 TEUR erzielt werden. Die Personalkosten verzeichneten mit + 92 TEUR ebenfalls einen spürbaren Anstieg. Trotz des überproportionalen Anstiegs bei den Personalaufwendungen gelang es dennoch den Jahresfehlbetrag mit 1.153 TEUR im Vergleich zum Vorjahr (1.176 TEUR) etwas zu reduzieren. Dieser wurde durch Mittel aus der Kapitalrücklage ausgeglichen.

Für die Wirtschaftsjahre 2020 bis 2022 sind Investitionsmaßnahmen in Höhe von rund 2.020 TEUR veranschlagt.

Die Gesellschaft wird auch zukünftig dauerhaft defizitär und auf Kapitalzuflüsse der Gesellschafterin Stadt Weiden i.d.OPf. angewiesen sein.

## **Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019**

Es wurden in 2019 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	2019 zu 2018	
			in T€	Quotal
<b>Anlagevermögen:</b>				
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,1	5,2	-5,1	-98,3%
Sachanlagen	12.487,8	12.877,6	-389,7	-3,0%
Finanzanlagen	25,6	0,0	25,6	-
<b>Umlaufvermögen:</b>				
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	307,7	180,6	127,0	70,3%
Kassenbestand, Guthaben bei KI	1.726,6	1.267,8	458,8	36,2%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	27,2	24,1	3,2	13,3%
<b>Bilanzsumme</b>	14.575,0	14.355,2	219,8	1,5%

<b>Passiva</b>	2019	2018	Abweichungen	
	T€	T€	2019 zu 2018	
			in T€	Quotal
<b>Eigenkapital:</b>				
Gezeichnetes Kapital	26,0	26,0	0,0	0,0%
Kapitalrücklage	14.284,7	14.038,3	246,4	1,8%
Bilanzgewinn	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Rückstellungen</b>	194,5	155,9	38,7	24,8%
<b>Verbindlichkeiten</b>	69,8	135,1	-65,3	-48,3%
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
<b>Bilanzsumme</b>	14.575,0	14.355,2	219,8	1,5%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]



## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	Abweichungen	
			2019 zu 2018	
	T€	T€	in T€	Quotal
<b>Umsatzerlöse</b>	675,9	606,4	69,6	11,5%
+ Sonst. Betriebliche Erträge	21,6	1,7	19,8	1144,9%
- <b>Materialaufwand</b>	37,4	35,3	2,1	5,9%
- <b>Personalaufwand</b>	769,6	677,9	91,7	13,5%
- <b>Abschreibungen</b>	636,4	650,0	-13,5	-2,1%
- <b>Sonst. betriebliche Aufwendungen</b>	380,2	389,3	-9,1	-2,3%
+ <b>Sonst. Zinsen und ähnliche Erträge</b>	5,0	0,1	4,9	5302,2%
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	-1.121,1	-1.144,4	23,3	-2,0%
- <b>Steuern vom Einkommen</b>	0,0	0,0	0,0	0,0%
- <b>Sonstige Steuern</b>	32,5	32,2	0,3	1,0%
<b>Jahresüberschuss</b>	-1.153,6	-1.176,6	23,0	-2,0%
+ <b>Entnahme aus der Kapitalrücklage</b>	1.153,6	1.176,6	-23,0	-2,0%
<b>Bilanzgewinn</b>	0,0	0,0	0,0	-95,5%

[Die Berechnungen für die Abweichungen in € und % wurden mit den tatsächlichen Zahlen durchgeführt. Danach wurde auf T€ gerundet. Rundungsdifferenzen sind entstanden.]

## Allgemeine Angaben

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Sitz: Weiden i.d.OPf.  
Anschrift: Dr.-Pfleger-Straße 17  
92637 Weiden i.d.OPf.  
Gründung: 03.12.2019  
Geschäftsjahr: Kalenderjahr

## Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist das Erbringen aller gastronomischen und damit zusammenhängenden, sonstigen Dienstleistungen in der Max-Reger-Halle.

## Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Max-Reger Congress & Event GmbH	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		100,00 %

## Besetzung der Organe (Stand: 31.12.2019)

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

**Geschäftsführer:** Johannes Häring

## Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

## Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2019)

Die Gründung der Gesellschaft erfolgte im Dezember aus geschäftspolitischen Gründen. Der eigentliche Geschäftsbetrieb wurde in 2019 noch nicht aufgenommen. Der Jahresfehlbetrag von 672,82 EUR wurde auf neue Rechnung vorgetragen werden.

## Kreditaufnahmen im Geschäftsjahr 2019

Es wurden in 2019 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

## Daten der Bilanz

<b>Aktiva</b>	2019
	T€
<b>Anlagevermögen:</b>	
Immaterielle Vermögensgegenstände	1,2
<b>Umlaufvermögen:</b>	
Forderungen u. sonst. Vermögensgegenst.	0,3
Kassenbestand, Guthaben bei KI	23,4
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0
<b>Bilanzsumme</b>	24,8

<b>Passiva</b>	2019
	T€
<b>Eigenkapital:</b>	
Gezeichnetes Kapital	25,0
Jahresfehlbetrag	-0,7
<b>Rückstellungen</b>	0,5
<b>Verbindlichkeiten</b>	0,0
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,0
<b>Bilanzsumme</b>	24,8

## Daten der Gewinn- und Verlustrechnung

	2019
	T€
<b>Umsatzerlöse</b>	0,0
- Abschreibungen	0,1
- Sonst. betriebliche Aufwendungen	0,6
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	-0,7
- Steuern vom Einkommen	0,0
- Sonstige Steuern	0,0
<b>Jahresfehlbetrag</b>	-0,7